

15.96x13.38	2	2	עמוד	מערב - עסקים	11/2011	29741584-0
62138						

ראש עיריית בית שמש: "אנחנו רוצים אצלנו בעיר גם דתיים וגם חילונים"

אחרי שבמשך שנתיים שיווקו קרקעות בעיקר לאוכלוסייה החרדית, החליטו משרד השיכון והעירייה לקדם פרויקט פינוי-בינוי המיועד לחילונים

פילום: פלאש 90

פי שהשיווק לא הוגדר רשמית כמיועד למגזר החרדי, האוכלוסייה ברמת בית שמש מוגדרת חרדית ועל כן היה ברור כי היזמים שיזכו במכרז יבנו במתחם פרויקטים המותאמים למגזר זה. במשך רד השיכון מסרו לעסקים כי בחודשים הקרובים הם צפויים לשווק קרקעות ל-1,800 יחידות דיור נוספות בשכונת רמת בית שמש.

היוזמה הנוכחית למשוך אוכלוסייה חילונית לעיר באה בין היתר גם בשל הכניסה קורת הקשה שאטיאס ואבוטבול ספגו. אבוטבול מסר לעסקים כי "האוכלוסייה שמתגוררת בחלקים הוותיקים של העיר היא חילונית ומסורתית. אנחנו מתחילים במתחם ביאליק, שם אנו מבקשים להרוס את הבניינים הישנים ולבנות בניינים רבי-קומות שימשכו אוכלוסייה מכל המגזרים ומהמגזר החילוני בפרט. חשוב לנו לרענן את העיר ואנחנו רוצים בה גם דתיים וגם חילונים. השכונות הוותיקות מזדקנות ובתי הספר מתרוקנים ואנחנו תקועים עם בתי ספר ריקים." ❌



בית שמש. תקועים עם בתי ספר ריקים

ומגוריהן".

בשנתיים האחרונות שיווקו משרד השיכון ומינהל מקרקעי ישראל קרקעות המיועדות ל-2,300 יחידות דיור בעיקר בשכונת רמת בית שמש ג'. אף על

מאת שלומית צור

לאחר שנתיים שבכית שמש שווקו קרקעות בעיקר לאוכלוסייה החרדית, שר השיכון אריאל אטיאס וראש עיריית בית שמש משה אבוטבול מבקשים לאזן את תמהיל האוכלוסייה בעיר – ולקדם לראשונה בעיר פרויקט פינוי-בינוי המיועד לקליטת אוכלוסייה חילונית. אטיאס יביא את הפרויקט בימים הקרובים לאישור ועדת השרים לענייני חברה וכלכלה.

כיום המתחם כולל 333 יחידות דיור ישנות בבנייני רכבת רעועים שנבנו סמוך לקום המרינה במסגרת השיכון הציבורי, ובמקומן יבנו 1,350 יחידות דיור חדשות במגדלים בני 12-8 קומות. "בנייה לגובה תביא לחיזוק ההרכב הדמוגרפי של האוכלוסייה המתגוררת במתחם כיום המתאפיינת בתושבים חילונים ומסורתיים", אמר אטיאס. "פינוי-בינוי הוא לעתים הסיכוי היחיד של אוכלוסיית חלשות לשפר את איכות חייהן