



עיריית בית-שמש

פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 25 מיום 26.1.12

נוכחים:

מר משה אבוטבול	- ראש העיר
מר שמואל גרינברג	- סגן ראש העיר
מר דוד וינר	- סגן ראש העיר
מר יגאל חזד	- חבר מועצת עיר
מר משה מונטג	- חבר מועצת עיר
מר ג'קי אדרי	- חבר מועצת עיר
מר ישעיהו ארנרייך	- חבר מועצת עיר
מר מרדכי דירנפלד	- חבר מועצת עיר
מר ריצ'רד פרס	- חבר מועצת עיר
גב' אילנה ירחי	- חברת מועצת עיר
מר אלי פרידמן	- חבר מועצת עיר
מר מוטי כהן	- חבר מועצת עיר
גב' אירית מרציאנו	- חברת מועצת עיר
מר נתן שטרית	- חבר מועצת עיר
מר שלום לרנר	- חבר מועצת עיר

חסרים:

מר מאיר בלעיש	- סגן ומ"מ ראש העיר
מר ראובן כהן	- חבר מועצת עיר
גב' סטלה וולטר	- חברת מועצת עיר
מר אלכס שלפצ'נקו	- חבר מועצת עיר

משתתפים:

מר דוד סיטבון	- סמנכ"ל
מר אריה ברדוגו	- גזבר
עו"ד מוטי ברקוביץ	- יועמ"ש
עו"ד מיקי גסטוירט	- יועמ"ש
מר יעקב דהן	- מבקר



עיריית בית-שמש

על סדר היום

1. דבר תורה.
2. אישור תב"רים .
3. אישור אשראי לזמן קצר כמפורט להלן:
בנק לאומי - 6 מיליון ₪
בנק הפועלים - 3 מיליון ₪
בנק דקסיה - 2 מיליון ₪

ראש העיר: אני מתכבד לפתוח ישיבת מליאה מן המניין מס' 25

סעיף 1 : - דבר תורה - נאמרו ע"י ראש העיר

ראש העיר: אני רוצה בהזדמנות הזו לגנות מעשה אלימות. כל מי שמרים ידיים ונוקט באלימות אינו ראוי לגור בעירנו. אמרתי שנקים "קו חם" והקמנו. זה אינו אמור להחליף את המשטרה.

מוטי: אמרת לגנות אלימות משני הצדדים. מי זה הצד השני ?

ראש העיר: אתה לא יודע שהכו חרדים? אני מגנה כל אלימות. אני יודע על תלמידים מישיבת "אור לישרים" שהגיעו למגדל המים וקיבלו מכות. יש לנו ניידת של השיטור המשולב והם יגיעו לכל מקום באמצעות "הקו חם".
כל מליאת מועצת העיר מתלכדת סביב הגינוי לכל אלימות.

לרנר: איזה אלימות משני הצדדים? מי זה הצד השני?

ראש העיר: מי נגד האלימות להרים ידיים ?
רוב חברי מועצת העיר נגד אלימות.

נתן: זה לא על סדר היום ואסור לך לעשות הצבעה.



סעיף 2 - אישור תב"רים

- ראש העיר: יש למעלה של 60 מיליון ₪ לאישורכם צריך לתקן מס' תב"ר 600 למספר 401 טעות סופר, מיועדת לשיפור תשתיות בשכונת מנוחה ונחלה.
- מוטי: לא יכול להיות שאתה לוקח מהשכונות הותיקות ואתה משקיע בנחלה ומנוחה, אתה יודע שיש שכונות משנת ה-50 ושכונת מנוחה ונחלה נבנתה בשנת 91. אתה הסתובבת ברחוב הרצל?.
- ראש העיר: יש פרויקט ישן מול חדש ומשקיעים בשכונות הותיקות. חרדי זו לא מחלה. גם להם צריך לתת. גם להם יש בעיה של ניקוז.
- מוטי: השיקול שלך זה להשקיע על פי איזונים.
- ראש העיר: 90% הולך לשכונות הותיקות ו-10% למנוחה ונחלה.
- לרנר: יש הסכם עם שינפלד שיביא כסף לסיים את המעברים.
- ראש העיר: הוא הביא אבל זה לא על סדר היום.
- לרנר: מה זה ספרייה ציבורית?
- ראש העיר: רוצים להקים ספרייה ציבורית ברמב"ש א'. מתוך ה-650,000 , 150,000 ₪ של ספריית בנימין. זה הישג של ג'קי אדרי.
- יש תב"רים נוספים לבניית מוסדות חינוך ואני רוצה להודות לשר החינוך מר גדעון סער.
- ראש העיר – הצעת החלטה:** מועצת העיר מאשרת את התב"רים המפורטים להלן ופתיחת חשבון בנק לכל תב"ר.



עיריית בית-שמש

מס' תבר	מהות הפרויקט	סכום התבר שאושר בעבר	הגדלה/הקטנה בש"ח	סה"כ סכום חדש בש"ח	מימון
401	נחלה ומנוחה שיקום תשתיות	3,000,000	500,000	3,500,000	משרד הפנים
601	תכנון, יעוץ שכונה ג			500,000	משרד הפנים
602	סימון כבישים			200,000	משרד הפנים
603	הקמת ספרייה ציבורית			650,000	משרד הפנים
604	מבנה למורשת והנצחה			1,431,500	משרד הפנים
605	תכנון מגרש ספורט			61,500	משרד הפנים
606	פיתוח אזורי תעשייה			1,380,000	משרד הפנים
607	היסכון באנרגיה במבני ציבור והינוך			320,000	משרד הפנים
608	בטיחות ותקן לפארקים			1,000,000	משרד הפנים
609	טיפול בפסולת בניה וחפירות הצלה			500,000	משרד הפנים
610	מעון יום שכונה ג1 מגרש612			3,138,171	משרד השיכון
611	מעון יום שכונה ג1 מגרש600			3,138,171	משרד השיכון
612	בית כנסת שכונה ג1 '150מ"ר- מגרש600			1,203,384	משרד השיכון
613	בית כנסת שכונה ג1 '150מ"ר-מגרש612			1,203,384	משרד השיכון
614	בית כנסת שכונה ג1 '250מ"ר - מגרש620			1,959,197	משרד השיכון
615	בית כנסת שכונה ג1 '250מ"ר -מגרש606			1,959,197	משרד השיכון
616	2מקוואות- שכונה ג1' 120מ"ר כ"א מ621.			3,753,574	משרד השיכון
439	פינוי בינוי - ביאליק	65,000	2,729,793	2,794,793	מ. השיכון2772191- קרנות הרשות22602
433	הנגשת תחנות אוטובוס	516,111	305,667	821,778	מ. תחבורה85%- קרנות הרשות15%
516	תשתיות ותחזוקה מבנים			1,000,000	קרנות הרשות
434	ישן מול חדש פארק הגפן	13,917,200	2,354,456	16,271,656	מ. השיכון54%- קרנות הרשות46%
		סה"כ		46,786,305	

5/...



עיריית בית-שמש

מס' תב"ר	מהות הפרויקט	סכום התב"ר שאושר בעבר בש"ח	הגדלה בש"ח	סה"כ סכום חדש בש"ח	מימון
349	ע"ס ס.מ. 1800 מגרש 510 (תוספת)	14,455,047	746,600	15,201,647	משה"ח
388	גנ"י 201 (תוספות)	1,244,726	360,145	1,604,871	משה"ח
326	גנ"י 517 (תוספות)	1,169,186	162,516	1,331,702	משה"ח
515	תוכנית התקשוב הלאומית - התאמה ל-מאה ה-21			3,456,000	משה"ח
	סה"כ			21,594,220 ₪	

תב"רים שאושרו במליאה הקודמת תיקון מקור מימון

תב"ר	מהות הפרויקט	סכום התבר שאושר	מימון
501	יסודי בנות ס.מ. 2154 מגרש 430	5,580,650	מפעל הפיס
500	יסודי בנים ס.מ. 1982 מגר 430	8,448,269	מפעל הפיס
306	הוספת קומה בה"ס ס.מ. 1016 מגרש 403	7,948,584	מפעל הפיס
		סה"כ 21977,503 ש"ח	

מי בעד?

הצבעה: בעד - 13 נגד - 2 (שלום, נתן) נמנע - 0
(מוטי בעד למעט התב"רים: 613, 612, 611, 610, 601).

החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

סעיף 3 - אישור אשראי לזמן קצר:

ראש העיר: אנחנו צריכים לחדש את אישור המליאה לקבלת אשראי לזמן קצר, האשראי מאפשר לנו לנהל את החשבון השוטף של העירייה. מכיוון שאני דירקטור בבנק דקסיה אני לא משתתף בהצבעה



עיריית בית-שמש

דוד ויינר – הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת אשראי לזמן קצר כמפורט להלן:

בנק לאומי - 6 מיליון ₪

בנק הפועלים - 3 מיליון ₪

בנק דקסיה - 2 מיליון ₪

מי בעד?

הצבעה: בעד- 11, נגד - 3 (לרנר, מוטי, נתן), נמנע - 0.

(ראש העיר לא השתתף בהצבעה)

החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של סגן ראש העיר.

הישיבה נעולה.

רשם: דוד סיטבון – סמנכ"ל

משה אבוטבול
ראש העיר

דוד סיטבון
מרכז הישיבות