



עיריית בית-שמש

פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס 33 מיום 26.10.11

נוכחים:

| | |
|--------------------|---------------------|
| מר משה אבוטבול | - ראש העיר |
| מר מאיר בלעיש | - סגן ומ"מ ראש העיר |
| מר שמואל גרינברג | - סגן ראש העיר |
| מר דוד וינר | - סגן ראש העיר |
| מר יגאל חדד | - חבר מועצת עיר |
| מר ראובן כהן | - חבר מועצת עיר |
| מר מוטי כהן | - חבר מועצת עיר |
| מר ישעיהו ארנייך | - חבר מועצת עיר |
| מר משה מונטג | - חבר מועצת עיר |
| מר מרדכי דירנפלד | - חבר מועצת עיר |
| מר ריצ'רד פרס | - חבר מועצת עיר |
| מר שלום לרנר | - חבר מועצת עיר |
| מר ג'קי אדרי | - חבר מועצת עיר |
| עו"ד אירית מרציאנו | - חברת מועצת עיר |
| מר נתן שטרית | - חבר מועצת עיר |
| גב' סטלה וולטר | - חברת מועצת עיר |
| מר אלכס שלפצ'נקו | - חבר מועצת עיר |

חסרים:

| | |
|----------------|------------------|
| מר אלי פרידמן | - חבר מועצת העיר |
| גב' אילנה ירחי | - חברת מועצת עיר |

משתתפים:

| | |
|-------------------|----------|
| עו"ד מתי חותה | - מנכ"ל |
| מר דוד סיטבון | - סמנכ"ל |
| מר אריה ברדוגו | - גזבר |
| עו"ד מוטי ברקוביץ | - יועמ"ש |
| עו"ד מיקי גסטוירט | - יועמ"ש |
| מר יעקב דהן | - מבקר |

על סדר היום:

1. אישור האצלת סמכויות לחבר המועצה הרב יגאל חדד כממונה גם על תרבות תורנית.
2. אישור האצלת סמכויות לחבר המועצה הרב ראובן כהן כממונה על נושא הגימלאים בעיר.
3. דיון וקבלת החלטות לבקשת עשרה חברי מועצת עיר לגבי ביטול הקצאות קרקע למוסדות ציבור בבית שמש הותיקה.
4. פרוטוקול ועדת כספים מס' 53 מיום 6.10.11.



עיריית בית-שמש

סעיף 1 : - אישור האצלת סמכויות לחבר המועצה הרב יגאל חדד כממונה גם על תרבות תורנית

ראש העיר: הוא מחליף את ראובן כהן. מגיע לו המון תודה על כל השנים היפות שעשה עבודה טובה "בתרבות התורנית" תודתנו למשמר היוצא – ראובן ולמשמר הנכנס – יגאל.
* החברים מצטרפים לברכות.

ראש העיר - הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת האצלת סמכויות לחבר המועצה הרב יגאל חדד כממונה גם על תרבות תורנית.

מי בעד?

הצבעה: בעד - 14 נגד - 0 נמנע - 3 (לרנר, נתן, מוטי)
החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

סעיף 2 : - אישור האצלת סמכויות לחבר המועצה הרב ראובן כהן כממונה על נושא הגימלאים בעיר:

ראש העיר: על פי בקשתו של ראובן כהן שמבקש לבחון את זה, זה יורד מסדר היום.

סעיף 4: - פרוטוקול ועדת כספים מס' 53 מיום 6.10.11:

ראש העיר: קיבלתם את הפרוטוקול האם יש שאלות?

לרנר: אני שואל את הגזבר שבפעם האחרונה, כשהיינו פה דובר על קיצוץ בתקציב, אני רוצה לדעת איפה זה עומד?

ראש העיר: אושר ספר התקציב ע"י משרד הפנים, כל המותנים ירדו כאשר נביא תקציב נוסף.

גזבר: תקציב העירייה אושר ע"י משרד הפנים בהתאם להחלטת המליאה האחרונה. מענק האיזון לא היה ידוע עד סוף חודש שביעי והוא משמעותי בתקציב שלנו. אני מקווה שבאמצע חודש נובמבר יהיה לי את הדו"ח הרבעוני השלישי. לפי התוצאות של הדו"ח אני אוכל להגיד למליאה זה המצב. זה אפשר לעשות ולקדם ואת זה לא.

נתן: בסעיף 2, "הדפסת חוברות אירועי חן חרדי בסך?" בסך כמה?

שמוליק: חושב סדר גודל מעל 10,000 ₪.

מוטי: אני מוחה על זה שמביאים הוצאות שמסתירים אותם מהציבור. אם אתה רוצה להביא משהו לידעת הציבור עדיף לדעת כמה בזבז. הציבור בבית שמש ראה את החוברות ש"מי-שמש" שולחת בעשרות אלפי שקלים במקום לתקן את כל התשתיות בשכונות



עיריית בית-שמש

הותיקות.

ראש העיר: אני רוצה בהזדמנות הזו, אם כבר העלתם את הנושא של הפעילות להודות גם לתרבות תורנית גם למח' אירועים, לחן חרדי וגם למורת ישראל שעושים עבודה נהדרת ומגיע להם יישר כח.

סעיף 3: - דיון וקבלת החלטה לבקשת עשרה מחברי מועצת העיר לגבי ביטול הקצאות קרקע למוסדות ציבור בבית שמש הותיקה:

ראש העיר: עשרה מחברי מועצת העיר הגישו אלי מכתב חתום שביקשו דיון בנושא הקצאות שניתנו בבית שמש הותיקה למוסדות ציבור. לפני שאנחנו ניגשים להצבעה אני חייב להודיע מספר דברים שהם חשובים כאן לכולם. כל מי שיש לו להוסיף ולאמר אני מבטיח שכולם ידברו. ברור שבעיר בית שמש הותיקה יש אוכלוסיה שנמצאת וקיימת וברוכה בין ותיקי העיר ועשו יותר מכל לצמיחתה של העיר.

מתוך הקהילות שקיימות בעיר הותיקה פנו אלי ולכלל חברי מועצת העיר וגם לאלה שחתומים על הבקשה לסייע להם לקבל קרקע לבית כנסת או למשהו אחר. אני מבחינתי כל עוד זה לא מפריע לאחרים, ודאי שהוא זכאי לקבל כל עוד הוא גר בעיר הותיקה, בפרט שלחצו חברים שנמצאים כאן באולם. הדברים הגיעו לוועדת הקצאות, דנה והחליטה. כל ההקצאות עברו לפי נוהל כשר למהדרין והובאו למליאת מועצת העיר. כך שמבחינתנו אין דבר שיכול היה להסתנן.

יש לנו, ברוך השם, אנשי מקצוע שעוברים על כל הקצאה והקצאה ובתוך הועדה אין רשות לשום פוליטיקאי להיכנס לשם.

כל מי שנמצא שם זה מנכ"ל, גזבר, יועמ"ש, מבקר, אדריכלים, מהנדס – רק אנשי מקצוע בלבד. לכן מבחינתי לאחר שהדברים עברו בוועדת ההקצאות והגיעו למליאת מועצת העיר ההקצאה נחשבת לחוקית לגמרי. מה גם שהחוק מחייב את העמותה לפרסם בעיתונות את מה שקיבל ונותנת הזדמנות לאנשים להתנגד כדת וכדין. וכעת פונים 10 חברים חשובים ככל שיהיו ומבקשים להרהר ולערער על ההקצאות שניתנו. חייבים לדעת שלא בטוח שאנחנו רשאים לבטל. זה כמו לקבל החלטה שהירח מרובע.

יש תהליך שנבנה במשרד הפנים ומשרד המשפטים – וזה התהליך. צריך לדעת שיש השלכות לפני שמצביעים וזה אומר שאחד שקיבל קרקע כדת וכדין חותם חוזה עם עיריית בית-שמש או קיבל היתר בניה או נמצא בתהליך בניה ואומרים לו כאן בצורה גורפת – אתה מבוטל! צריך לדעת שאנחנו חשופים לתביעות. גם תביעות אישיות וגם חיוב אישי.

לרנר: אני מקבל את מה שאמרת, זה מאוד הגיוני, לא נראה סביר כשיש פה כאלה שנמצאים בתהליך של בניה.

מונטג: למה חתמת?



עיריית בית-שמש

- אירית: כתוב פה לדון בכל בקשה ובקשה בנפרד.
- לרנר: אני מתחרט שחתמתי. לעצם העניין אם זה בניגוד לחוק חבל לדון על זה, יש פה דברים שאי אפשר לבטל, לכן צריך לדון על כל אחד ואחד. חצי מהעמותות אני לא יודע מה זה. לא בדקתי לעומק, ביקשו ממני לחתום, חתמתי.
- נתן: יש מן ההיגיון בדברים שלך, אסור לכרוך את כל ההקצאות יחדיו. סעיף 2 במכתב: "לבטל את כל ההקצאות על מנת לדון במליאה בכל בקשה ובקשה בנפרד" – זה כתוב במפורש. אני מבקש שגם סוגיה זו תעלה להצבעה.
- מונטג: החברים מהאופוזיציה מנסים לתקוף את הציבור החרדי בכל מקום.
- לרנר: גם מהקואליציה. הם הכינו את המכתב.
- מונטג: הם מפיצים בעיר הותיקה כאילו החרדים משתלטים על העיר הותיקה. מאיר בלעיש עשה מעשה נכון ועשה את היוזמה לביטול. אחרי שחתם ניסיתם לעשות פוליטיקה.
- מאיר: אני קראתי בקרן אור, נדהמתי לראות דברים שאנחנו בתוך המערכת לא יודעים, לא מבינים. שים לב פה 20 (19) חברי מועצת העיר, יש רק לשלושה ארבעה אנשים את הסדר יום, אף אחד לא יודע במה מדובר, לעולם לא בודקים. היתה טעות, מודים, תקפואו, תעצרו, ביטול, נדון. מי שבאמת חשוב ומצדיק נשב עוד פעם בועדה ונקצר לו את התהליך של הפרסום, לא נכביד עליו.
- ויינר: אין לקצר.
- מוטי: אם אתה מעלה לדיון אחד ושומע אחד, מה הבעיה?
- מאיר: קודם כל לבטל, הציבור יודע ומבין שחרדים משתלטים.
- מוטי: חב"ד זה חרדי? למה לבטל להם? חב"ד מקובל פה.
- מונטג: יש לנו הסכם לשמור סטטוס קווי בעיר הותיקה שהציבור החרדי לא מנסה להשתלט על העיר הותיקה.
- מוטי: אתה שלוש שנים מציק לעיר הותיקה, אתה הולך להביא מבני ברק וממאה שערים ולא נתת בית אחד. אתה שולח את הצעירים של בית שמש הותיקה לקנות בשערי העיר אתה ומאיר בלעיש.
- מונטג: אני לא שולח, קיבלנו בזמנו החלטות ואנחנו מכבדים החלטות שהציבור החרדי לא נכנס ולא מנסה להשתלט על העיר הותיקה. יש מספיק דירות בבית שמש לכולם. לכן אני מבקש מהחברים לכבד את ההחלטה של כל אלה שחתמו, יכול להיות שהפעילו עליהם לחצים.



עיריית בית-שמש

- נתן: לא, זה כתוב ברור, כל הקצאה והקצאה, תקרא את סעיף 2. אני התכוונתי לדון בכל הקצאה והקצאה.
- מונטג: אני מציע להצביע על ביטול כל ההקצאות וברגע שמגיע בקשה....
- מוטי: לא אני בעד לדון אחד אחד, מי שמגיע לו לתת לו ומי שלא מגיע לא לתת לו.
- ריצ'ארד: מוטי תבטל!
- אירית: למכתב שצירפנו למליאה עמד רציונאל אחד וכתוב בצורה מפורשת בסעיף 3 "שאינן להקצות מקרקעין הן בבית שמש הותיקה והן בגבעת שרת לאוכלוסיות לא הומוגניות דבר שימנע בעתיד מלחמת אחים ומלחמת תרבויות שלא לשם שמים". הרציונאל שעומד מאחורי המשפט בזה שלא להקצות מבנה ציבור וחינוך לציבור שאיננו מתגורר שם. מאיר בא וביקש שנחתום על הדבר הזה. הוא אמר מקצים בבית שמש הותיקה קרקעות לאנשים שהם מרמב"ש ולא מבית שמש לכן התבקש לבטל את ההקצאות. וכתוב בצורה מפורשת לבטל את ההחלטות ועדת ההקצאות ולדון במליאה, במליאה! כל בקשה ובקשה בנפרד.
- מאיר: מבטלים, נדון בוועדת ההקצאות לאחר שיחזירו.
- נתן: הבעיה שאם אתה מבטל אתה דופק את כל העולם.
- מאיר: ראינו מה עשינו עד היום, קודם כל נבטל ונראה לחרדים שאנחנו מאוחדים.
- אירית: נאמר בצורה מפורשת פה וגם בהנהלה זה הליך דקלרטיבי לבטל ואחרי יומיים להקצות. אני חושבת שזה לא רק לא מוסרי זה גם לא נראה טוב וגם לדעתי לא חוקי בעליל. לבטל ולהגיד לבן אדם להגיש עוד פעם כי רוצים לעשות "טררם" בעיתונות. בא נדבק להצעת ההחלטה ונדון על כל עמותה ועמותה בנפרד נצביע מיד לאיזו עמותה מגיע ולאיזו עמותה לא מגיע אי אפשר לתת באופן גורף עונש קולקטיבי לכל העמותות.
- ריצ'ארד: אני שומע את הדיון כאן ואני לא מאמין למה שאני שומע. אני שמעתי את הדיון בהנהלה ובהנהלה הצביעו לבטל את כל החלטות ועדת ההקצאות ולדון בכל בקשה גם בתוך ועדת ההקצאות על פי הנוהל המקובל וגופו של עניין – מחדש. אז אולי יהיה עיכוב של חודשיים שלושה בכל בקשה. אבל אי אפשר לבא במגמה של להוציא מכתב כזה, ואני מתפלא על כל אלה שיש להם הרהורים אחרי שחתמו. קראתי את סעיף 2 ואני הולך עם סעיף 2 ואני אומר בא נבטל את כל ההחלטות ונדון בכל סעיף במליאה הבאה כמקובל.



עיריית בית-שמש

- אירית: למה לא לבטל? למה לא לחכות למליאה הבאה?
- ריצ'רד: אני מתייחס למה שאמר ראש העיר בפתח הדיון בהנהלה שהדברים האלה יעשו בכבוד, ודי בצדק מבחינתו. אני אומר לך מוטי שאין שום בעיה לדון בדיון הבא אבל לא יכול להיות, אם מצפים ממני לכבוד ולבדוק כל בקשה אז אני ציפיתי מאנשי המקצוע ואם יש מדיניות בעירייה שלא להכניס אוכלוסיה חרדית לתוך בית שמש הותיקה אני בעד ביטול דיון בכל בקשה בנפרד.
- מוטי: אני אומר מאיר, אתה החתמת אותנו על משהו אתה צריך לעמוד בזה. לא היית צריך לבטל את חב"ד ועוד כמה דברים. אם עולה להצבעה ולבטל את הכל – אנחנו בעד. אני בעד לבטל את הכל ולדון בעוד חודש. השאלה אם אתם תחתמו שבתוך חודש אתם מביאים. ציונים שמגיע להם ניתן להם. מי שמגיע לו בית שמש ניתן לו.
- אירית: אני מבקשת שאם אתה מחליט להביא את הבקשה הזו להצבעה אני רוצה שתביא אותה בכתבה וכלשונה כאשר יהיה כאן דיון בנפרד על כל הקצאה והקצאה אם לא אי אפשר לדיון כרגע.
- וינר: ברגע שנבטל את ההקצאות הכל מתחיל מחדש. אל תרמו את עצמיכם שיהיה בין חודש ימים. זה פרסום של 90 יום ועוד 90 יום.
- מאיר: לא יקרה כלום לקרבלו ולמשיח שידעו את האמת לאמיתה, שעצרנו מגפה קשה מאוד של ישיבות על ישיבות. לא יקרה כלום עוד שנה. גם ככה הלכה העיר.
- וינר: כל חברי מועצת העיר, אנחנו לא מבטלים שום הקצאה מרח' הרצל – מעפילי אגוז עד רמב"ש ד – ה מה שמבטלים זה רק בעיר הותיקה שאני לא יודע כמה הקצאות חרדיות יש שמה, אין לי מושג אבל יהיה לי זמן לשחק כשחקן בעוד שלוש ועדות משנה שאני כיו"ר יהיה לי זמן ולהפגש.
- מונטג: יש הסכמה של כולם שהקצאות שיוחלט עליהם במליאה שצריכים בעיר הותיקה לא להעביר אותם בבירוקרטיה. ההצעה שהוצעה פה היא לבטל ומידית המנכ"ל תוך שבוע עד 10 ימים לכנס את ועדת ההקצאות. העירייה צריכה לשלוח הודעות לכל ההקצאות האלה על כך שמזמינים אותם לוועדה. הועדה תדון בהקצאות האלה. העירייה על חשבונה תפרסם בעיתונות את ההקצאות, עד 14 יום להתנגדויות. אם אין התנגדויות או שהמליאה אישרה את ההקצאה הוא חוזר למצב הסטטורי שהיה לפני כן. אם היה בחוזה הוא חוזר לחוזה. אני בדקתי את זה משפטית.
- ריצ'רד: ועדת ההקצאות פעלה ללא מדיניות העירייה.



עיריית בית-שמש

עו"ד גסטוירט: הליך ההקצאות נתון לשיקול דעת ועדת מקצועית. היא אמורה לדון, לעשות פרסומים, לשמוע התנגדויות לדון עוד פעם. רק לאחר כל ההליך והיא מחליטה לחתום הסכם עם העמותה, ההחלטה באה לאישור מועצת העיר. אם מועצת העיר מצביעה ברוב חברה, 10 חברים, אז אפשר לחתום על הסכם עם העמותה. אנחנו נוהגים מטעמים טכניים שכל ההחלטות גם מה שבאמצע, מגיעות למליאה. לא צריך להביא אותם למליאה. פשוט פרוטוקולים כוללים כל מיני החלטות כאלה החלטות סופיות שחייבים אשור מליאה וכאלה החלטות שלא צריכים. בפועל למליאה יש סמכות אך ורק בהחלטה הסופית להגיד כן- יש אישור לא - מבוטל או חוזר לועדה. לכולם ברור שלעמותה שיש הסכם חתום – לבטל זה כמעט בלתי אפשרי. צריך כמובן שימוע, לבדוק נימוקים.

ראש העיר: אני שמח שכולם בציבוריות בבית שמש וכל אחד בדרכו שלו פועל לעזור לעיר. אני מודיע לכם בצורה הכנה ביותר, כל תושב בבית שמש הותיקה שעושה עבודה נהדרת, עבודה ציבורית וכאן מדובר על אותם תושבים שגרים בעיר הותיקה. אנחנו ניתן כתף לאותם אנשים. הבאתם כאן כמה דוגמאות כמו בית חב"ד ש – 15-20 שנה פה, כמו קרבלו כמו מזוז, ודאי שיקבלו אנחנו לא נזיק לאף אחד.

מונטג: שהמליאה תחליט.

ראש העיר - הצעת החלטה: מליאת מועצת העיר מאשרת את בקשתם שהועלתה ע"י עשרה חברי מועצת העיר ככתבה וכלשונה, מאידך כל מי שמעוניין בבקשת ההקצאה בעיר הותיקה הן בקשות חדשות והן בקשות ישנות יוכלו לפנות לועדת ההקצאות להגיש את בקשתם. הועדה תדון בבקשה תפרסם ותעביר למליאה לאישור מחודש. מי שבקשתו אושרה שוב ע"י המליאה יחזור למצב הסטטורי שהיה לפני החלטה זו.

מי בעד?

הצבעה: בעד 14 נגד 1 (אירית) נמנע 2 (לרנר, נתן)

החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

הישיבה נעולה.

רשם: דוד סיטבון – סמנכ"ל

משה אבוטבול
ראש העיר

דוד סיטבון
מרכז הישיבות



עיריית בית-שמש
