



ימולא ע"י מהנדס לביצוע השלד

תצהיר של האחראי לביצוע השלד

אני החתום(ה) מטה _____ ת.ז. _____

הגר(ה) ב - _____
ישוב _____ רחוב או שכונה _____ מס' _____

על פי היתר בניה מס' _____
גוש _____ חלקה _____

מצהיר(ה) בזאת לאמור :

1. בדקתי את ביצוע העבודות של אלמנטים קונסטרוקטיביים בעבודות הפיתוח, המוכר לעיל (להלן המקלט) והנני מצהיר כי עבודות.
2. תצהיר זה ניתן בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות).
3. אני נותן(ת) תצהיר זה לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי(ה) לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן.

ולראיה באתי על החתום

חתימת המצהיר(ה)

אני החתום מטה _____ מאשר בזה כי ביום _____

התייצב(ה) בפני הא"הגב' _____ שהזדהה(תה) בפני בת.ז מס' _____

המוכר לי אישית ולאחר שהוזהרתי(ה) שעליו(ה) להצהיר את האמת וכי יהיה / תהיה צפוי(ה) לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן. אישר(ה) נכונות הצהרתו(ה) דלעיל וחתם(ה) עליה.

חתימת הרשות המאשרת

כתובת למשלוח מכתבים : עיריית בית שמש ת.ד. 5

טל': 02-9900763 פקס': 02-9900788

כתובת המשרד : נחל שורק 8

קבלת קהל - שני 8:00-12:00 רביעי 8:00-12:00, 15:00-18:00



ימולא ע"י מהנדס עריכת ביקורת

שם המדווח _____

מענו _____

מס' טלפון _____

**דיווח על עריכת ביקורת באתר בניה חתום ע"י אחראי לביקורת
סעיף 16.02(ט)**

לכבוד הועדה המקומית לתכנון ולבניה בית שמש

א.נ.

הנדון : היתר בניה מס' _____ מיום _____ גוש _____

חלקה _____ ב _____

בתוקף תפקידי כאחראי לביקורת לפי ההיתר האמור בכל הנוגע ל _____

פרט את תחום הביקורת, אם המינוי איננו כללי

לפי הצהרתי בבקשה להיתר / לפי הצהרתי מיום _____ שבידכם, אני מדווח
לאמור

1. ביום _____ ביקרתי באתר הבניה הנדון.

2. השלב שאליו הגיעה הבניה באתר הוא _____ והבניה הגיעה לאותו
שלב
ביום _____.

3. דיווח זה משמש תעודה שהבניה, ככל שהיא בתחום ביקורתי, בוצעה בהאתם לתנאי
ההיתר, לחוק
(לתכניות) ולתקנות האחרות שהותקנו על פי החוק, פרט לסטיות אלה :

מהות הסטייה

ההוראה שבהיתר, בחוק, בתכנית או בתקנות

ולראיה באתי על החתום

1.

2.

כתובת למשלוח מכתבים : עיריית בית שמש ת.ד. 5

טל': 02-9900763 פקס': 02-9900788

כתובת המשרד : נחל שורק 8

קבלת קהל - שני 00:00-12:00 8:00-12:00 רביעי 00:00-12:00 8:00-15:00



4. ידוע לי כי תעודה זו עשויה להשפיע על זכותו של בעל ההיתר להמשיך, או לא להמשיך, בבניה, ובגב הבניה להתחיל, או לא להתחיל, בשימוש בבנין, שלו נועד ע"פ ההיתר וע"פ כל תקנה לפי חוק התכנון הבניה, התשכ"ה 1965 (ואם תחום הביקורת כולל גם את התאמת הבניה לתכניות כמשמעותן בחוק גם להתחיל או לא להתחיל בשימוש בבנין, שלו נועד על פי כל תכנית כאמור), וכי אם תעודה זו היא כוזבת בפרט מהותי, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין, התשל"ז 1977.

מס' ת"ז

חתימת האחראי לביקורת

תאריך

כתובת למשלוח מכתבים : עיריית בית שמש ת.ד. 5

טל': 02-9900763 פקס': 02-9900788

כתובת המשרד : נחל שורק 8

קבלת קהל - שני 8:00-12:00 רביעי 8:00-12:00, 15:00-18:00



ימולא ע"י מהנדס עריכת ביקורת ואדריכל

שם המדווח _____
מענו _____
מס' טלפון _____

דיווח על עריכת ביקורת באתר בניה חתום ע"י אחראי שלד ועורך הבקשה

לכבוד הועדה המקומית לתכנון ולבניה בית שמש
א.נ.

הנדון : היתר בניה מס' _____ מיום _____ גוש _____

חלקה _____ ב _____

בתוקף תפקידי כאחראי לביקורת לפי ההיתר האמור בכל הנוגע ל _____

_____ פרט את תחום הביקורת, אם המינוי איננו כללי

לפי הצהרתי בבקשה להיתר/ לפי הצהרתי מיום _____ שבידכם, אני מדווח לאמור

1. ביום _____ ביקרתי באתר הבניה הנדון.

2. השלב שאליו הגיעה הבניה באתר הוא _____ והבניה הגיעה לאותו שלב ביום _____.

3. דיווח זה משמש תעודה שהבניה, ככל שהיא בתחום ביקורתי, בוצעה בהתאם לתנאי ההיתר, לחוק (לתכניות) ולתקנות האחרות שהותקנו על פי החוק, פרט לסטיות אלה:

מהות הסטייה **ההוראה שבהיתר, בחוק, בתכנית או בתקנות**

ולראיה באתי על החתום

1. _____

2. _____

4. ידוע לי כי תעודה זו עשויה להשפיע על זכותו של בעל ההיתר להמשיך, או לא להמשיך, בבניה, ובגב הבניה להתחיל, או לא להתחיל, בשימוש בבנין, שלו נועד ע"פ ההיתר וע"פ כל תקנה לפי חוק התכנון הבניה, התשכ"ה 1965 (ואם תחום הביקורת כולל גם את התאמת הבניה לתכניות כמשמעותן בחוק גם להתחיל או לא להתחיל בשימוש בבנין, שלו נועד על פי כל תכנית כאמור), וכי אם תעודה זו היא כוזבת בפרט מהותי, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין, התשל"ז 1977.

חתימת עורך בקשה

חתימת האחראי שלד

תאריך



ימולא ע"י המבקש

בקשה לטופס 4

בקשה לאישור לאספקת חשמל/מים/טלפון* לפי תקנות התכנון ובניה
(אישורים למתן שירותי חשמל, מים וטלפון), התשמ"א 1981
(טופס 3 תקנה 4)

מס' בקשה: _____

אל: הרשות המאשרת ליד הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בית שמש.

מאת: _____ מתחם מס' _____ מגרש _____

הנידון: בקשה לאישור לאספקת חשמל/מים/טלפון* לבנין בגוש _____

חלקה _____ תת חלקה _____ המען _____

מוגשת בזה בקשה לקבלת אישור לחיבור חשמל/מים/טלפון* ליחידת
מגורים/מסחר/שירותים/תעשייה* על פי היתר מס' _____ מיום _____

שם המבקש _____ תאריך _____

מענו _____

חתימה וחותמת המבקש _____



ימולא ע"י המבקש

**טופס בקשה לחיבור מבנה ראוי לשימוש לחשמל, מים וטלפון
תוספת (תקנה 1)**

היתר בניה מס' _____ הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שמש.

אל: הרשות המאשרת ליד הוועדה המקומית לתכנון ולבניה.

מאת: _____

פרטי המבקש (שם משפחה ושם פרטי, ת"ז שם החברה)

מקום הנכס שאליו מבוקש החיבור ישוב _____ רחוב _____

מס' הבית _____ גוש _____ חלקה _____ מגרש _____

אני החתום מטה (המבקש) _____

מבקש מאת הרשות המאשרת אישור לחיבור הנכס הנ"ל לרשתות החשמל, המים והטלפון, ומצהיר בזה כי הנכס נושא הבקשה ראוי לשימוש לפי תקנות התכנון והבנייה (חיבור משנה לתשתית לפי השלמת תנאי ההיתר), התשנ"ב 1991, וכי הושלמו בו מערכות החשמל, המים והביוב לרבות הכנת חיבור מערכות אלה לרשת המקומית והאיזורית, וכי לא נשקפת כל סכנה לבריאותם או לשלומם של המשתמשים בו ושל הנכסים אליו או היוצאים ממנו.

_____ חתימת המבקש

אני מאשר: _____ חתימה

אישור מהנדס הוועדה המקומית _____

הנכס נבדק ונמצא ראוי לשימוש, הפרטים אשר טרם הושלמו הם: (לפרט)

_____ 1. _____ 3.

_____ 2. _____ 4.

אני מהנדס הוועדה המקומית _____

ערבות בנקאית להשלמת הבנייה לפי תנאי ההיתר בסכום: _____ ש"ח ניתנת ביום _____

אני מתחייב בזה כי עד יום _____ יושלמו כל העבודות הנדרשות לפי תנאי ההיתר, ואם לא יושלמו עד המועד האמור, תהא הוועדה המקומית רשאית לחלט את הערבות, מבלי שיהא בכך כדי לפטור אותי ממילוי כל תנאי ההיתר.

_____ חתימת המבקש

_____ תאריך

י"ג בכסלו התשנ"ב (20 בנובמבר 1991) קובץ התקנות 5400, כ"א בכסלו התשנ"ב, 28.11.1991

כתובת למשלוח מכתבים: עיריית בית שמש ת.ד. 5

טל': 02-9900763 פקס': 02-9900788

כתובת המשרד: נחל שורק 8

קבלת קהל - שני 8:00-12:00 רביעי 8:00-12:00, 15:00-18:00



ימולא ע"י בעל ההיתר/קבלן אחראי

מסמך – א(1)
הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בית שמש
הודעה על מינוי "הקבלן האחראי לביצוע הבניין"

מס' תיק: _____
מס' בקשה: _____

אני הח"מ _____

מודיע בזה כי מיניתי את בעל תעודת רישום בפנקס הקבלנים לבצע את עבודות הבנייה.

ברחוב: _____ גוש: _____ חלקה: _____

על פי היתר בנייה מס' _____ מיום _____

חתימת בעל ההיתר

אני הח"מ _____ ת.ז. מס' _____ מרחוב _____
שם הקבלן

טלפון _____ טלפון נייד _____ פקס _____

בעל תעודת רישום מס' _____ בפנקס הקבלנים, במדור _____

ובעל רישיון לביצוע העבודה בתוקף עד _____.

מקבל על עצמי את ביצוע העבודה נשוא ההיתר האמור כמתחייב על-פי כל דין.

חתימת הקבלן

תאריך

חובה לצרף: תעודת קבלן רשום בתוקף לתאריך _____.