



# עיריית בית-שמש

## פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 38 מיום 27.8.13

### נוכחים:

מר משה אבוטבול	- ראש העיר
מר שמואל גרינברג	- סגן ראש העיר
מר דוד ויינר	- חבר מועצת עיר
מר יגאל חדד	- חבר מועצת עיר
מר ראובן כהן	- חבר מועצת עיר
מר מוטי כהן	- חבר מועצת עיר
מר משה מונטג	- חבר מועצת עיר
גב' אילנה ירחי	- חברת מועצת עיר
מר אלי פרידמן	- חבר מועצת עיר
מר נתן שטרית	- חבר מועצת עיר
גב' ילנה פרוקולוב	- חברת מועצת עיר
מר אלכס שלפצ'נקו	- חבר מועצת עיר

### חסרים:

מר מאיר בלעיש	- סגן ומ"מ ראש העיר
מר ישעיהו ארניך	- חבר מועצת עיר
מר מרדכי דירנפלד	- חבר מועצת עיר
מר ריצ'רד פרס	- חבר מועצת עיר
מר שלום לרנר	- חבר מועצת עיר
מר ג'קי אדרי	- חבר מועצת עיר
עו"ד אירית מרציאנו	- חברת מועצת עיר

### משתתפים:

מר דוד סיטבון	- סמנכ"ל
מר אריה ברדוגו	- גזבר
עו"ד מוטי ברקוביץ	- יועמ"ש
עו"ד מיקי גסטורט	- יועמ"ש
מר יעקב דהן	- מבקר

### על סדר היום:

1. סעיף תורה.
2. אישור דו"ח כספי לשנת 2011.

2/...



# עיריית בית-שמש

## ראש העיר: אני מתכבד לפתוח ישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 38

### סעיף 1 – דבר תורה

נאמרו ע"י ראש העיר

### סעיף 2 – אישור דו"ח כספי לשנת 2011

גזבר: הוצאות העירייה היו ב – 2011 300.133 מיליון ש"ח והכנסות היו 300.430 מיליון ש"ח. המשמעות היא שהתקציב מאוזן.

נתן: בהכנסות אתה לוקח גם הלוואות.

גזבר: לא. אנחנו פועלים לפי כללי משרד הפנים והדו"חות מבוקרים ע"י רו"ח.

נתן: מה הפער בגרעון בין 2010 לבין 2011 .

גזבר: – 2010 ההוצאות היו 291.879 מיליון ש"ח וההכנסות היו 291.990 מיליון ש"ח , טיפה יותר , אני קורא לזה איזון אלה הנתונים גם ב – 2011.

מוטי: ב – 2010 היו הלוואות כדי לאזן את התקציב של 2010.

גזבר: אין הלוואות לאיזון. לא היו גיוסי הלוואות למעט עבור השוק , מבנה חינוך ומחזור הלוואות.

פרידמן: כמה החזר חובות יש לעירייה מידי שנה ומה הסכום מתוך התקציב שהעירייה מחזירה.

גזבר: מצבנו היום מבחינת עומס מילווה ישתפר פלאים עד 2012. בסוף 2009 עומס המלוות עמד על 71.095 מיליון. סוף 2010 – 63.197 מיליון סוף 2011 – 55.022 מיליון ש"ח. נפרעו עוד 9 מיליון ב- 2011 ועוד 9 מיליון בשנת 2013 ועד סוף 2017 לא יישארו עומסים.

מוטי: כתוב בדו"ח שעל העירייה להגדיל את ההכנסות. מר אבוטבול אתה 5 שנים בשלטון מה עשית כדי להגדיל את ההכנסות. כתוב שההגירה לכאן היא נטל על בית שמש.

ראש העיר: אני נאבקתי שתיושם החלטת הועדה לחקירת גבולות שהוסיפה לי 3000 דונם לאזורי התעשייה. זה נותן לך עוגן כלכלי, מלשכת המנכ"ל במשרד הפנים התקשרו אלי היום שרוצים להוציא את ההחלטה לפועל. דבר שני עשינו מאמצים רבים לפתיחת קניונים. ארבע קניונים פועלים ואחד בדרך. 40,000 מ"ר של האחים גלובנצ'יק שהגישו בקשה.



## עיריית בית-שמש

מוטי: יש לך שטחים בא.ת מערבי. אתה יודע מצוין ששום תעשייה לא הגיע לפה וישלם 120 ש"ח ארנונה כשבמקום אחר משלמים 40 ש"ח ארנונה. איך אתה זלזלת בנושא של התעסוקה בבית שמש.

ראש העיר: עשינו כמה עוגנים וצריך עוד כמה עוגנים אבל אל תגיד שתוספת כזו נדיבה של 3000 דונם לא יכולה לעזור לנו לתקציב ואל תגיד לי שארנונה מכל הקניונים לא תעזור אל תגיד לי שמכללת המשטרה לא תתן לנו עוד כספים לעיר.

פרידמן: ה – 3000 יניבו בעתיד כשיהדות התורה יהיו פה הרוב ויהנו מהכסף הזה. ה – 40,000 מ"ר שהוספנו מוסיף לנו 4 מיליון ש"ח לשנה זה מבורך אבל אנחנו צריכים תוכניות כלכליות ארוכות טווח שיביאו לנו 100 מיליון ש"ח.

ראש העיר: שמעתי את הדברים ואני לא מתכוונ להרחיב כי אתה רואה הדברים מזווית כזו ואנו מזווית אחר. מבחינתי כל יהודי הוא לא נטל. יבואו אנשים אחרים ממגזרים אחרים שלא משלמים ארנונה מכח החוק – אני אכבד את זה. אנחנו נמשיך להקים בתי עסק וחשוב להמשיך את המגמה להגדיל את ההכנסות ולהגדיל את מספר התושבים.

נתן: אני חייב לתת תזכורת לשני דברים. כל פעם שהיה פה רעיון הקימו ועדה. הקמתם הרבה ועדות אבל מעולם לא התכנסו ולא קיבלו החלטות. אחת מהועדות שקמה לפני 3-4 הייתה צריכה לדון בנושא ארנונה באזורי התעשייה. הועדה זו מתה באותה שנייה שקמה. זה כישלון גם של השלטון הקודם. אי אפשר להיות מנותקים מהמציאות. ברגע שאתה מוריד ארנונה, מפעלים קמים וכמות העובדים גדלה ומי שנהנה מזה זה הציבור בעיר. בית שמש קפואה מבחינה תעשייתית.

• וינר יצא מהשיבה.

ראש העיר: כ – 200 בתי עסק נפתחו. בתי עסק פורחים כאן.



# עיריית בית-שמש

**ראש העיר – הצעת החלטה:** מועצת העיר מאשרת את הדו"ח הכספי לשנת 2011.

מי בעד ?

הצבעה: בעד 8 נגד: 2 (מוטי, פרידמן) נמנע 1 (נתן)  
 החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

הישיבה נעולה.

רשם: דוד סיטבון – סמנכ"ל

---

משה אבוטבול  
ראש העיר

---

דוד סיטבון  
מרכז הישיבות