



עיריית בית-שמש

פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 5 מיום 22.7.14

מ"מ/סגן ראש העיר	-	ראש העיר	מר משה אבוטבול	נוכחים:
סגן מועצת עיר	-	חבר מועצת עיר	מר חיים בן מרגי	
חבר מועצת עיר	-	חבר מועצת עיר	מר שלום אדרי	
חבר מועצת עיר (חו"ל)	-	חברת מועצת עיר	גב' סטלה ולטר	
חבר מועצת עיר	-	חבר מועצת עיר	מר משה שטרית	
חבר מועצת עיר	-	חבר מועצת עיר	מר מוטי כהן	
חבר מועצת עיר	-	חבר מועצת עיר	מר מנשה אליאס	
חבר מועצת עיר	-	חבר מועצת עיר	מר ריצ'רד פרס	
מר מאיר בלעיש	-	מר שמוליק גרינברג	מר יגאל חדד	חסרים:
מר ישראל סילברסטין	-	חבר מועצת עיר	מר משה מונטג	
מר ישעיהו ארנרייך	-	חבר מועצת עיר	מר ישראל סילברסטין	
מר מרדכי דירנפלד	-	חבר מועצת עיר	מר ישעיהו ארנרייך	
מר שמעון גולדברג	-	חבר מועצת עיר	מר מרדכי דירנפלד	
מר פרנקל אברהם	-	חבר מועצת עיר	מר שמעון גולדברג	
מר אלי כהן	-	חבר מועצת עיר	מר פרנקל אברהם	
מר אליאסף ורמן	-	חבר מועצת עיר (מילואים)	מר אלי כהן	
מר דוד סיטבון	-	סמנכ"ל	מר דוד סיטבון	משתתפים:
עו"ד מיקי גסטוירט	-	יועמ"ש	עו"ד מיקי גסטוירט	



עיריית בית-שמש

על סדר היום:

1. דיון בנושא מיקום היכל התרבות ע"פ בקשת שלישי חברי המועצה כהצעת החלטה "מליאת מועצת העיר מאשרת מחדש הקמת בית התרבות בשטח שיועד מלכתחילה ומבקשת לסיים את הבנייה בהקדם".

- אחרי המתנה של חצי שעה החלה הישיבה הנוכחית עם שלישי מהחברים .

ראש העיר: אני מתכבד לפתוח ישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 5

סעיף 1 דיון בנושא מיקום היכל התרבות ע"פ בקשת שלישי חברי המועצה כהצעת החלטה "מליאת מועצת העיר מאשרת מחדש הקמת בית התרבות בשטח שיועד מלכתחילה ומבקשת לסיים את הבנייה בהקדם."

ראש העיר: בסדר היום כפי שהוגש אלי בחתימת שלישי מחברי המועצה "דיון בנושא מיקום היכל התרבות"

ריצ'רד: חבל שהישיבה מתקיימת רק היום ולא ב – 13.7.14 כמתחייב מפקודת העיריות , והלשכה שלך חתמה על ההזמנה ב – 6.7.14 .

החלטת מועצת העיר קבעה שהוא יתקיים באזור שבין מנוחה ונחלה לבין מתנ"ס פסגות השבע. זה המקום הראוי לו. המקום שרשות העתיקות קבעה שאין שם קברים. המקום שעליו הוצג תכנון, הוגש דגם בית, והוצאו 5.2 מיליון ש"ח לטובת העניין וזה בלי הפיצוי שקיבל הקבלן שיצא והפסיק עת עבודתו. אין שום סיבה שהיכל התרבות לא יבנה במקום, גם נניח שהיו קברים. אני מחזיק בידי את ארכיאולוג הראשי ומנהל המחוז של רשות העתיקות שקובעים חד משמעית שאין קברים במקום. אגב, אנחנו יושבים בקניון נעימי שבתוכו נמצאים קברים ונמצא פיתרון הלכתי שלשים בטון מעל. אותו דבר בבית ספר של מירה פורוש. מאחד ושמה לא נמצאו קברים ולא קבילה עלי עדותו של הגזבר והמהנדס שדאו בעיניים עצמות, אני מניח, אדוני ראש העיר, שאם היו לך ממצאים אמיתיים היית מציג אותם בפנינו עם אישור הלכתי. אני יודע בוודאות שלא היו שם קברים. אני מוכן לקבל תביעה על הוצאת דיבה – זאת המצאה.

אני שומע שאתם הזמנתם בדיקה למציאת מקום חלופי מאחורי קניון נעימי לבין בית ספר אורות הישן. קודם כל אני מוחה שהמנכ"ל, הגזבר והמהנדס שרלוונטים להחלטות והם הגופים הסטטוריים בעירייה לא נמצאים כאן. אני פונה לאחראיות האישית והסטטורית שלהם. אתם לא מוסמכים להוציא שום הוצאה. בעקבות ההזמנה של התכנון פניתי ליחידה לחיוב אישי, אתם לא מוסמכים להזמין שום בדיקה אחרת כי אין שם ממצאים.

אני מבקש שתיידעו את כל הגורמים המקצועיים בעירייה בדבר האחריות האישית והחיוב האישי כי אני לא מתכוון לוותר על הנושא הזה ולהמשיך את המאבק עד שיפול דבר. לכן אני מציע להעלות את ההצעה שהועברה לידיעתך ולסדר היום להצבעה ובכך נקבע ונתחיל את העבודות של היכל התרבות במקומו הראוי.

3/...



עיריית בית-שמש

- שלום אדרי:** הרבה מיליונים שירדו לטמיון, אם וכאשר המיקום יעבור למקום אחר, אנחנו אכן נפנה לוועדה לחיוב אישי אנחנו סבורים שהבעיה היחידה היא שהמגרש של בית התרבות סמוך לקריה החרדית. לכן קיבלתם החלטות מופרזות. מדובר במיליונים רבים, תקציב העירייה קשה מאוד על כן אני מבקש להחזיר את בית התרבות למקומו הטבעי.
- מוטי כהן:** בימים קשים כאלה, אחרי התעלמות רבת השנים מהציבור בבית שמש. אנחנו נמצאים פה והלב שלנו לא פה. עכשיו בעזה עם חיילנו שנותנים דמם למען המדינה. אולי טיפה תפעיל שיקול דעת ותחשוב שכולנו עם אחד ותפסיק עם ההתעלמות המוחלטת הזו.
- בן מרגי:** אני רוצה להתייחס לנקודה הזו שהייתה החלטה של חברי הקואליציה לא להיות בישיבה הזו. אני חושב שזה לא מכובד ולא מכבד. גם אם חלק בחופש אחרים יכלו לבא.
- שיטרת:** אני רוצה לשאול לגבי עתיד הקרקע, אתם החלטתם להעביר את המבנה. מה התוכנית בנוגע לקרקע המדוברת.
- ריצ'רד:** יש לי את השמות של העמותות שכבר שמו את עיניהם על השטח וכבר מבקשות לקבל אותו. את השמות האלה העברנו למשרד הפנים. אני מקווה שאותם עמותות מבינות שיש קברים ואסור לבנות. אם זה נכון, מעניין שכולם חרדיות.
- ראש העיר:** ב – 8.3.14 אם ירצה השם אמור להיות דיון מורחב בכל מה שקשור להיכל התרבות, קיבלתם זימון, יחד עם האדריכל והרצונות שלנו. הכל תלוי בהצבעה שתהיה. אני סבור שאת הישיבה הזו היה אפשר למזג אותה יחד כי עניינה זהה אבל היות והחוק מחייב לכנס את המליאה כשיש בקשה כזו אמרתי נכנס. יש לנו רוב להפיל את ההצעה הזו שהגשתם. חברים לא התכנסו כי הם סבורים שבימים טרופים אלה. כפי שיודעים לעשות באופוזיציה בכנסת, מבטלים דיונים והצבעות אי אימון, חשבנו לתומנו שהדיון הזה יכול להדחות ולהתמזג עם מליאה שאמורה להיות. כי בסך הכל אנחנו יודעים את הדרכי הכוחות, הקואליציה היא 10 והאופוזיציה היא 9. יכולנו לעשות את זה באותו יום. הייתה התעקשות מצידכם לקיים את הדיון. קיימנו. מי בא או לא בא זה עניין שלו. בשדיקה אחת כל חברי היו פה מפילים את ההצעה ולא עשינו את זה כי אנחנו סבורים, ומחזיק במקרה גזור של עיתון "לא לעלות חקיקה שבמחלוקת כל עוד נמשכים הקרבות בעזה" ולא אני כתבתי את זה, כנראה שבמקרה שלנו הדברים שונים. לגבי היכל התרבות את הדברים שלי אומר במליאה ב – 3.8.14. בגדול אומר, אנו נמצאים בעיר מאוד מעורבת בעיר שנכפה עלינו לכבד זה את זה ולנסות למצוא כל מוצא כדי שנוכל לחיות זה לצד זה. בלי ספק בית התרבות אם ירצה השם כבר בקדנציה זו אחתוך את הסרט. אני רוצה את זה וזה חשוב לעיר ויוסיף לחיי התרבות לעיר. כל הדיבורים שאני לא רוצה לבנות כי הרבנים אומרים לא – זה שטויות. לגבי מיקומו של היכל התרבות אומר: היכל התרבות - קדוש מיקומו – אינו קדוש. יש לי התעקשות שהיכל התרבות יהיה בעיר הותיקה והסיבה נעוצה בכך שכספי היכל התרבות כמו כספי כביש 10 "חדש מול ישן" ניתנו רק הודות ותודות לבנייה של העיר החדשה. על כל יחידת דיור שאנו בונים ברמב"ש יש מענק מהמדינה של כ – 10,000 ₪ לשיפוץ העיר



עיריית בית-שמש

הותיקה וגם קיבלנו שתי מתנות: כביש 10 ואת היכל התרבות. זה הגיע אלינו בזכות זה שאנחנו בונים. יש לי אמון מלא במהנדס העיר והגזבר העירייה. ברגע שנשמעו באוזני עדויות כמו אצל הרב דהאן וגב' פורוש והגן עצמו, ידענו שישנה בעיתיות באותו מיקום. ניסינו בכל הכח לפתור. היה נציג של אתרא קדישא מר שמואל שלורס. אני יכול להביא אותו לעדויות. הם בדקו. ברגע שמהנדס העיר מר דני צרפתי אמר: "אני ראיתי" ראה את השלד – אני נותן בו אימון מלא כמו כן הגזבר. מרגע זה נכנסנו לבעיה. היה ערב שירד שם אתרא קדישא שליטו שם עצמות שהיו מפוזרות. אני לא מכיר מורשת תרבות על מורשת אבותי. אנחנו לא יודעים מי קבור שם. אנחנו לא לוקחים סיכונים. הדבר החרף ביותר בהלכה שמקימים בית מעל בית עלמין.

מדינת ישראל הסיטה את כביש 6 כאשר ראו שיש קברים. במצרים הסיטו כביש באלכסנדריה מעל בית העלמין וזה הבין מובראק. במועצת העיר האחרונה או לפני הארנונה (בקדנציה הקודמת) התקיים דיון בנושא והבאתי את אישור שחות דעת של אתרא קדישא שקבע שישנה בעייתיות בנושא. הפתרון לזה יעלה מיליונים רבים לכן ההחלטה שהתקבלה אז אומרת שמליאת מועצת העיר, לאחר הבחירות, וחבר מועצת העיר אלכס, מהנדס במקצועו אמר להמתין לאחר הבחירות ולא יעשו מתוך מחלוקת. וכך עשינו. מיד לאחר הבחירות החלטתי לבחון חלופה מידית. ישנן מספר חלופות. המסר שלי שיהיה בעיר ותיקה. אינני יודע על עמותות, לא מוכר שביקשו בקשה, לא הגיע אלי שום בקשה לא בעל פה ולא בכתב. יכול להיות שרוצים. מדובר על שטח עצום ולא כל השטח נגוע במערות. ואם לאותם עמותות לכשיגישו ויהיה להם פיתרון הילכתי ויש לה כספים – אינני יודע. יש ועדת הקצאות, היא תבדוק ותדון, יושב שם מהנדס, יועמ"ש וגזבר. אינני בא להגיד מה יהיה. אני יודע מה אני רוצה. אני רוצה היכל תרבות מיד. ולא להמתין למאבקים אם אתרא קדישא ולעכב את הבניה. אני יכול לקבל את החלק השני מההצעה שלכם "לסיים את הבנייה בהקדם" ואני מתחייב לעשות הכל מידית וללא עיכובים. ההצעה שלי היא למזג את הדיון הזה עם הדיון במליאה ב – 3.8.14.

שלום אדרי: בית הספר של גב' פורוש הוא על קברים. הוא מרכז תורני ומעל בית עלמין, ברצותכם אתם מטהרים את השרץ וברצותכם אתם מטמאים את הגדי.

מיקום בית תרבות המקורי הוא בתוך בית שמש הותיקה ואתה ואני יודעים את הסיבה האמיתית למה לא מוקם שם בית תרבות. אחרי כל כך הרבה מיליונים שיורדים לטמיון אתם מחליטים. יש רשימה של עמותות שהגישו בקשות, לא אליך. יש לנו את העתקים. עדיין לא אושר להם.

יש לכם רוב – אתה צודק. האם אתה רוצה לחיות איתנו יחד ואנחנו רוצים לחיות אתך יחד. עם כל הכבוד לרב דינקל. לא פותחים ביום שישי, גם אתם תשתמשו בעזרת השם. למה להפסיד הרבה מיליונים ולנייד למקום שאפשר לעשות דבר אחר ויש הרבה מה לעשות בבית שמש.

ראש העיר:

למרות הרב דינקל, השיקול היחיד שעמד מול עיני זה אך ורק נקודת הקברים. לטעמך יקירי אתה לא חושש שהקרבה המיוחדת לקריה – חציית כביש – מהשתלטות של המגזר החרדי על היכל התרבות שאמור להיות סימן של בית שמש. לעומת זה, אם זה נמצא בתוך העיר, לא יכולים לטעון על בעלות ואפילו יהיה להם קשה להגיע. היה לנו סיפור דומה עם בית ספר אורות, שחלק מהחרדים רצו שבית הספר יהיה שלהם, אז למה לא להפעיל את ההיגיון הקר ולהגיד שלנו חשוב שהיכל התרבות יהיה של העיר הותיקה ויהיה בליבה פנימה.

5/...



עיריית בית-שמש

ריצ'רד:

מקוממת אותי הערה שלך על קיום הישיבה היום במצב הנוכחי. כולנו כאן שירתנו בצבא ויש לי 2 בנים לוחמים. הלב שלי דואג ואני חושב שכוחו של עם ישראל היא בקיום שגרת יומו. לא ראיתי שכשתה הולך למשרד השיכון או מקבל תמונות מרבנים אתה בדיוק חושב על המצב. אל תטיף לנו מוסר. אני נדהם שאמרת קודם: "אתה לא חושב שלום" זה איום מדומז שאנחנו צריכים לחשוש שמישהו ישלט עלינו. היה אורות ונכשל. היה שפות ותרבויות ונכשל ויהיה היכל התרבות ובעזרת השם זה מה שיקרה. יש לי מסמך של רשות העתיקות ומועצת הרבנות הראשית שהם לא בדיוק רוצים את אתרא קדישא והם מאשרים ממצאים שאין שם קברים. הקיצוניים ממשיכים להכתיב לעיר.

יש לי אמון מלא בדרג המקצועי אבל פה במליאה אמרו אדיה ברדוגו ודני צדפתי לא מוסמכים לקבוע שזה עצמות. ראינו דברים דומים ולא יכולים להגיד מאיפה, זה כתוב במליאה.

אם באמת מצאת עצמות מה היה כל כך מסובך לקחת אותם לרבנות הראשית ולקבוע שזה עצם של אבותינו. אני מעולם לא אשב על משהו שיפגע במורשת. זה לא נכון שהכסף של היכל תרבות בא מחדש – מול ישן. כביש 10 בודאי. התקציב של היכל התרבות מופקד כבר הרבה זמן. התוספת היחידה בקדנציה הקודמת היא בדיון עם מרדכי מרדכי של משרד הפנים שהוסיף 11 מיליון ש"ח לא בגלל שישן מול חדש אלא כי הוא מחוייב מול מפעל הפיס על כל מבנה בעיר שמפעל הפיס נותן הוא נותן את החלק שלו. וזה כתוב בפרוטוקול. לדעתי אתה לא יכול לקיים בשבוע הבא עוד ישיבה על היכל התרבות.

ראש העיר: מספיק שראש העיר מבקש לעלות את זה שוב.

שיטרתית: אני לא מכיר השקעה של מיליונים על בסיס שמועות או דיווח. יש גורם אחראי לקביעה בנוגע לממצאים וזה אגף הארכיאולוגיה ברשות העתיקות. אם היו קברים היו אומרים. ההתיישבות האחרונה של יהודים היתה לפני 2000 שנה אז לא היו נשאים עצמות. אולי אפר או ארון קבורה. אבל לא עצמות אני שמח אדוני ראש העיר, שאתה תומך בתוכנית ההפרדה, אתה אומר שבית תרבות לא יכול לקום באזור הזה בגלל שזה בסמיכות לשכונה חרדית.

ראש העיר: עניתי לדברים של שלום, כשהזכיר את הרב דינקל אז הסברתי לו שלפי הקו שלו היה עדיף לשים אותו פנימה אגב, גם כשמדברים על תוכנית ההפרדה ראוי ורצוי שהיכל התרבות יהיה בעיר הותיקה, לך תדע שריצ'רד יסמן את הגבול אחרת.

שיטרתית: ניתן לעלות הצעה מליאה אחרי מליאה.

עו"ד גסטורט: תקנה 46 מפקודות העיריות (מקריא)



עיריית בית-שמש

הצעת החלטה שהוגש ע"י 7 חברי מועצה:

מליאת מועצת העיר מאשרת מחדש הקמת בית התרבות בשטח שיועד מלכתחילה ומבקשת לסיים את הבנייה בהקדם.

מי בעד ?

הצבעה: בעד: 7 נגד: 0 נמנע: 0

ראש העיר לא השתתף בהצבעה.
החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה.

הישיבה נעולה.

רשם: דוד סיטבון – סמנכ"ל

משה אבוטבול
ראש העיר

דוד סיטבון
מרכז הישיבות