

בית שמש



עיריית

**פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 1 מיום 19.12.18**

		<b><u>נוכחים</u></b>
ראש העיר	-	ד"ר עליזה בלוך
חבר מועצת עיר	-	מר אלי פרץ
חבר מועצת עיר	-	מר שלום אדרי
חבר מועצת עיר	-	מר משה שיטרית
חבר מועצת עיר	-	מר צבי ווליצקי
חבר מועצת עיר	-	מר אסצ'לו מולה
חבר מועצת עיר	-	מר שמואל גרינברג
חבר מועצת עיר	-	מר משה מונטג
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל סילברסטין
חבר מועצת עיר	-	מר שלמה ברילנט
חברת מועצת עיר	-	גב' רינה הולנדר
חבר מועצת עיר	-	מר ניסים בריח
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל מנדלסון
חבר מועצת עיר	-	מר מלאכי כי טוב
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל עזרי רמתי
חבר מועצת עיר	-	מר יגאל חדד
חבר מועצת עיר	-	מר יצחק אלמליח
		<b><u>נעדרים:</u></b>
חבר מועצת עיר	-	מר משה אבוטבול
חבר מועצת עיר	-	מר שמעון גולדברג
חבר מועצת עיר	-	מר ישעיהו ארנרייך
חבר מועצת עיר	-	מר ישעיהו יצחק ויסמן
		<b><u>משתתפים:</u></b>
מנכ"ל	-	עו"ד מתי חותה
גזבר	-	מר אריה ברדוגו
יועמ"ש	-	עו"ד מיקי גסטוירט
מבקר	-	מר יעקב דהן
אחראי על ההקלטה	-	מר דוד וקנין
ראש מטה	-	מר יוחנן מאלי
עוזרת ראש העיר	-	גב' סתיו סעד

עיריית בית שמש, ת.ד. 5, בית שמש

טלפונים 02-9909807, 02-9909996, פקס: 02-9909888

דוא"ל: [rachelt@bshemesh.co.il](mailto:rachelt@bshemesh.co.il) : [yardena@bshemesh.co.il](mailto:yardena@bshemesh.co.il)

בית שמש



עיריית

**ראש העיר:** פותחת את ישיבת מליאה שלא מן המניין מסי 1

### על סדר היום:

1. הוקרה לאליאור בביאן זוכה חידון התנ"ך הארצי ולמשתתף החידון סודרי לוי.
2. הצגת נתונים תקציביים וכלליים.
3. הצהרת אמונים של חברי מועצה שעדיין לא הצהירו.
4. תפקידי אמן בלשכת ראש העיר – אישור קליטה והעסקה בשכר בכירים.
5. אישור חניה שעתיים חינם במרכז המסחרי.
6. מינוי סגנים.
7. האצלת סמכויות למנכ"ל העירייה.
8. אישור מ"מ מהנדס העיר, מר בן סומך.
9. הצגת דו"ח רבעון 3 לשנת 2018.
10. אישור אשראי לזמן קצר 2019.
11. שינוי מורשה חתימה: בביה"ס עוזיאל, באשכול פיס ובביה"ס לוי.
12. אישור חוזים:
  - א. שמחת יצחק וישראל ברמת בית שמש במגרש 303 בתבע בש/מק 835/כד שטח 311 מ"ר זכויות בניה 190 מ"ר למטרת בית כנסת
  - ב. ג און דוד בית שמש במגרש ב.צ. 23 בתבע בש/במ/ד/90 שטח של 600 מ"ר זכויות בניה 1,200 מ"ר למטרת בית כנסת
13. אישור הרכב ועדות העירייה.
14. אישור מינוי ועדת מכרזים לעובדים בכירים.
15. האצלת סמכויות לחברי מועצת העיר.
16. קביעת מועד קבוע לישיבות מועצת עיר.

### סעיף 1 – מתן תעודת הוקרה

**ראש העיר:** ניתנת בזאת תעודת הוקרה לאליאור בביאן זוכה חידון התנ"ך הארצי ולמשתתף החידון סודרי לוי יישר כח.

**סעיף 2:** יוצג ביחד עם סעיף 9.

### סעיף 3 – הצהרת אמונים לחברי מועצה שעדיין לא הצהירו

**החברים שמצהירים:** יגאל חדד, יצחק אלמליח, ישראל רמתי.

\*\*\*\* החבר יגאל חדד עוזב את הישיבה.

בית שמש



עיריית

### סעיף 4 – תפקידי אמון בלשכת רוה"ע – אישור העסקה בשכר בכירים

#### ראש העיר – הצעת החלטה :

מביאה לאישור העסקתם של עובדי אמון בלשכת ראש העיר, הם יועסקו בשכר בכירים כדלקמן:  
תפקידים: יוחנן מאלי – ראש מטה – יועסק ב 55%-65 שכר בכירים  
סתיו סעד – עוזרת ראש העיר – תועסק ב 40%-30 שכר בכירים.

**מנכ"ל:** העסקה היא לפי כללי משרד הפנים. תקציבית הם מחליפים שני עובדים קודמים שהועסקו באותם אחוזים.

**שמואל גרינברג:** בהתאם לתקנון לניהול ישיבות מועצה מבקשים הצבעה שמית.  
מי בעד??

הצבעה: בעד: 10 (ראש העיר, פרץ, אדרי, שיטרית, ווליצקי, מולה, הולנדר, בריח, מנדלסון מלאכי, נמנעים: 6 (מונטג, גרינברג, סילברסטין, אלמליח, רמתי, ברילנט)

החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של רוה"ע. ובכפוף לאישור משרד הפנים בהתאם לנוהל.

### סעיף 5- אישור חניה שעתיים חינם במרכז המסחרי

**ראש העיר - הצעת החלטה:** לאחר דיון במצוקת החנייה במרכז המסחרי, מבקשת מהיועמ"ש להכין תיקון לחוק העזר עירוני ולהביאו לאישור במליאה.

מי בעד?

בעד: 10)

הצבעה:

ראשהעיר, פרץ, אדרי, שיטרית, ווליצקי, מולה, הולנדר, בריח, מנדלסון, מלאכי  
נגד: 6 (מונטג, גרינברג, סילברסטין, אלמליח, רמתי, ברילנט)

החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

### סעיף 6 - מינוי סגנים בשכר

#### ראש העיר – הצעת החלטה :

מבקשת למנות את מר משה שטרית לסגן ראש עיר בשכר ומ"מ לפי סעיף 15 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש רשות וסגניו וכהונתם). למר שיטרית הואצלו בישיבה הקודמת סמכויות של ממונה תיק ספורט, תרבות, אירועים, מתנ"סים, נוער, רישוי עסקים, תיק מדע וטכנולוגיה, סטודנטים, קידום נוער, רשות למלחמה בסמים, תנועות נוער, מיתוג העיר.

עיריית בית שמש, ת.ד. 5, בית שמש

טלפונים 02-9909807, 02-9909996, פקס: 02-9909888

דוא"ל: [rachel@bshemesh.co.il](mailto:rachel@bshemesh.co.il) : [yardena@bshemesh.co.il](mailto:yardena@bshemesh.co.il)

בית שמש



עיריית

**גזבר העירייה** הפצתי לכם מסמך לגבי עלות העסקת הסגנים בשכר. הם זכאים להחזר הוצאות רכב או לרכב צמוד בשווי כפי שנקבע על ידי משרד הפנים. נכון להיום זה עומד על 190,000 ₪.

**יועמ"ש** אין מניעה למינוי סגנים לפי סעיף 15 גם אם לא מביאים למינוי סגן לפי סעיף 14. כמו כן לפי סעיף 16 ניתן למנות אחד מהם למ"מ רוה"ע. אני נותן בזאת את חוות דעתי כי הליך המינוי כולל האצלת הסמכויות נעשה כדין ולפיכך ניתן למנות את מר שיטרית לסגן ומ"מ ראש העיר בשכר לפי סעיף 15.

הצבעה (שמית): בעד 10: ראש עיר, פרץ, אדרי, שיטרית, ווליצקי, מולה, הולנדר, בריח, מנדלסון, מלאכי. נגד: 6 (מונטג, גרינברג, סילברסטין, אלמליח, הרמתי, ברילנט)

**יועמ"ש** ההחלטה לא התקבלה ברוב חברי המועצה, מבקש לקיים הצבעה נוספת.

**ברינלט** מבקש לדחות את המשך הדיון.

**ראש העיר**: הצבעת ההמשך נדחית וכולם מוזמנים למחר 20.12.18 בשעה 18:00 לישיבה נוספת ללא הזמנה ובהודעה רשמית שלי מהיום.

**ראש העיר – הצעת החלטה**:

מבקשת למנות את מר ישעיה ארנרייך לסגן ראש עיר בשכר לפי סעיף 15 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש רשות וסגניו וכהונתם). למר ארנרייך הואצלו בישיבה הקודמת סמכויות של סגן מחזיק תיק החינוך ויו"ר תאגיד המים. כסגן מחזיק התיק מואצלים לו כל התפקידים והסמכויות בנוגע לתיק למעט בנושא קביעת מדיניות. בהתאם להסכם רוטציה המינוי יהיה למחצית הקדנציה, ולתקופה שלא תפחת מ- 28 חודשים. לאחר מכן ימונה מר שמעון גולדברג אשר לו הואצלו סמכויות של סגן מחזיק תיק התכנון והבנייה. גם כאן הכוונה להאצלה של מלא התפקידים והסמכויות למעט קביעת מדיניות.

**יועמ"ש** אני שוב נותן בזאת את חוות דעתי כי הליך המינוי כולל האצלת הסמכויות נעשה כדין ולפיכך ניתן למנות את מר ארנרייך לסגן ראש העיר בשכר לפי סעיף 15.

מי בעד? הצבעה בעד 10: (ראשהעיר, פרץ, אדרי, שיטרית, ווליצקי, מולה, הולנדר, בריח, מנדלסון, מלאכי נגד: 6 (מונטג, גרינברג, סילברסטין, אלמליח, הרמתי, ברילנט)

**יועמ"ש** ההחלטה לא התקבלה ברוב חברי המועצה, מבקש לקיים הצבעה נוספת.

**ברינלט** מבקש לדחות את המשך הדיון.

**ראש העיר**: הצבעת ההמשך נדחית וכולם מוזמנים למחר 20.12.18 בשעה 18:00 לישיבה נוספת ללא הזמנה ובהודעה רשמית שלי מהיום.

בית שמש



עיריית

**סעיף 7 - האצלת סמכויות למנכ"ל העירייה**

**רוה"ע הצעת החלטה:** מבקשת להאציל סמכויות למנכ"ל העירייה כדלקמן:

- א. חתימה על צ'קים הזמנות והתחייבויות עד 20,000 ₪.  
 ב. חתימה על חוזים של עובדים מנהלתיים עד לדרגת מנהל מחלקה.

מי בעד?

הצבעה : בעד – כולם פה אחד.

החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

**סעיף 8 – אישור מ"מ מהנדס**

**מנכ"ל העירייה:** יצאנו למכרז וניגשו מס' רב של מועמדים ועד למינוי מהנדס קבוע ומאחר שב – 1.12.18 הסתיים המינוי הזמני יש צורך למנות ל – 3 חודשים את מר בן סומך כמ"מ מהנדס העיר ולאשר לו תוספת של 10% לשכר לתקופה הנ"ל.

**רוה"ע הצעת החלטה:** מבקשת להביא לאישור הצעת החלטה כפי שהובאה ע"י מנכ"ל העירייה.

מי בעד?

הצבעה : בעד - פה אחד.

החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

**סעיף 9 - הצגת דו"ח רבעון לשנת 2018 – וסעיף 2 הצגת נתונים תקציביים וכלליים.**

גזבר העירייה: מציג על גבי מצגת את הנתונים התקציביים והכללים ומציג את דו"ח רבעון 3 לשנת 2018.

**סעיף 10 - אישור אשראי לזמן קצר 2019.**

**גזבר העירייה:** מציג ומפרט את מסגרת האשראי לזמן קצר אשר אנו מאשרים אחת לשנה. בדרך כלל לא מנצלים את מלא האשראי. הפירוט הוא כדלקמן:  
 מבנק לאומי 6,000,000 ₪  
 מבנק דקסיה 6,000,000 ₪  
 מבנק הפועלים 4,000,000 ₪

מי בעד?

הצבעה: בעד כולם פה אחד.

החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

**\*\*\* סילברסטין יצא מהשיבה \*\*\*****סעיף 11 שינוי מורשה חתימה: בביה"ס עוזיאל, באשכול פייס ובביה"ס ליון**

**רוה"ע הצעת החלטה:** מבקשת את אישורכם להחלפת מורשי חתימה בחשבון בתי הספר בבנק ומורשי החתימה העדכניים יהיו:

עיריית בית שמש, ת.ד. 5, בית שמש

טלפונים 02-9909807, 02-9909996, פקס: 02-9909888

דוא"ל: [rachelt@bshemesh.co.il](mailto:rachelt@bshemesh.co.il) : [yardena@bshemesh.co.il](mailto:yardena@bshemesh.co.il)

בית שמש



עיריית

**בבי"ס עוזיאל** בחן הרשותי יהיו :

1. הרב אוריאל פדידה – מנהל בי"ס
2. מירב חדד – מנהלנית בי"ס

**בבי"ס עוזיאל** בחן ההורים יהיו :

1. הרב אוריאל פדידה – מנהל בית הספר
2. מירב חדד – מנהלנית בי"ס
3. עדי מלכה – יו"ר ועד הורי בי"ס

**בבי"ס לוי** לשנת תשע"ט יהיו :

1. אלישבע אקוע – מנהלת חדשה
2. אילנה אבשלום - מנהלנית בי"ס

**באשכול פיס** יהיו :

1. חופית קשיש – מנהלת חדשה
2. רוזה פל – מנהלנית

מי בעד?

הצבעה : בעד – כולם פה אחד

החלטה : מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של רוה"ע.

### סעיף 12 - אישור חוזי הקצאת מקרקעין:

א. שמחת יצחק וישראל ברמת בית שמש במגרש 303 בתבע בש/מק 835/כד שטח 311 מ"ר זכויות בניה 190 מ"ר למטרת בית כנסת

ב. גאון דוד בית שמש במגרש ב.צ. 23 בתבע בש/במ/90/ד' שטח של 600 מ"ר זכויות בניה 1,200 מ"ר למטרת בית כנסת

**ראש העיר – הצעת החלטה :** מבקשת להביא לאישור את החוזים כפי שהובאו אליכם.

מי בעד?

הצבעה : בעד – כולם פה אחד

החלטה : מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

### סעיף 13 - אישור הרכב ועדות העירייה.

**ראש העיר הצעת החלטה :** מבקשת את אישורכם למינוי חברי מועצת העיר בוועדות העירייה להלן שמות החברים בוועדות: השיבוץ בוועדות הוא בהתאם לבקשת סיעת יהדות התורה ובכפוף למספר החלפות לפי בקשות ספציפיות של חברי מועצה מהסיעה אשר ביקשו להחליף בינם לבין עצמם את חברותם בוועדות שונות.

נציגי ציבור ימונו בהמשך.

**יועמ"ש :** מכיון שסיעת יהדות התורה מיוצגת בוועדת ההנהלה, נציג סיעתה לא יכול לשמש כיו"ר ועדת ביקורת.

עיריית בית שמש, ת.ד. 5, בית שמש

טלפונים 02-9909807, 02-9909996, פקס: 02-9909888

דוא"ל: [rachelt@bshemesh.co.il](mailto:rachelt@bshemesh.co.il) : [yardena@bshemesh.co.il](mailto:yardena@bshemesh.co.il)

**איכות הסביבה:**

יו"ר צבי ווליצקי  
אלי פרץ  
משה מונטג

**בטיחות בדרכים:**

יו"ר משה שטרית  
ישעיהו ארנרייך  
שמואל גרינברג

**ביטחון וחירום:**

יו"ר אלי פרץ  
ניסים בריח  
ישראל סילברסטיין

**ביקורת:**

יו"ר ש"ס  
שלמה ברילנט  
שמואל גרינברג  
יהדות התורה (להשלים נציג)

**מחיקת חובות/ארנונה:**

יו"ר ישראל מנדלסון  
שלום אדרי  
שמעון גולדברג  
ש"ס  
ישראל סילברסטיין

**הנחות:**

יו"ר שמעון גולדברג  
שלום אדרי  
ש"ס  
ישראל מנדלסון  
ישראל סילברסטיין

**הנצחת זכרם של נרצחי טרור**

יו"ר רינה הולנדר  
שלמה ברילנט  
אסצ'לאו מולה

**חינוך**

יו"ר עליזה בלוך  
ישעיהו ארנרייך  
שמואל גרינברג  
ש"ס  
ישראל מנדלסון

**כח אדם:**

יו"ר עליזה בלוך  
שלום אדרי  
שמואל גרינברג  
ש"ס  
ניסים בריח  
משה מונטג  
משה שטרית

**כספים:**

יו"ר רינה הולנדר  
ישעיהו ויסמן  
משה שטרית  
אלי פרץ  
ש"ס  
משה אבוטבול  
שמואל גרינברג  
מלאכי כי טוב

**מאבק בנגע הסמים:**

יו"ר משה שטרית  
ש"ס  
אלי פרץ

**מיגור אלימות:**

יו"ר משה שטרית  
ש"ס  
ניסים בריח  
יהדות התורה (להשלים נציג)

**מל"ח:**

יו"ר אלי פרץ  
שלמה ברילנט  
ישעיהו ארנרייך  
אסצ'לאו מולה  
ש"ס

**משנה לתמיכות:**

יו"ר מלאכי כי טוב  
צבי ווליצקי  
ש"ס  
ישראל סילברסטיין  
ישעיהו ויסמן  
ניסים בריח  
אלי פרץ  
רינה הולנדר

**קידום מעמד הילד**

יו"ר אלי פרץ  
ש"ס  
משה מונטג  
שלום אדרי

**קליטת עלייה:**

יו"ר אסצ'לאו מולה  
ישראל סילברסטיין  
רינה הולנדר

**רווחה:**

יו"ר רינה הולנדר  
שמואל גרינברג  
אסצ'לאו מולה

**רישוי עסקים:**

יו"ר משה שטרית  
שלמה ברילנט  
שמעון גולדברג

**שילוט:**

יו"ר משה שטרית  
שמואל גרינברג  
שמעון גולדברג

**שימור אתרים:**

יו"ר שמעון גולדברג  
שלמה ברילנט  
צבי ווליצקי

**שמות:**

יו"ר אלי פרץ  
שמואל גרינברג  
שלום אדרי  
ישעיהו ארנרייך  
מלאכי כי טוב  
ניסים בריח  
ש"ס

**משנה להקצאות:**

יו"ר ישעיהו ויסמן  
ש"ס  
מלאכי כי טוב  
שלום אדרי  
ישראל מנדלסון  
משה מונטג  
שמוליק גרינברג

בית שמש



עיריית

**על סיעת ש"ס להעביר את מועמדיה לאישור במליאה הבאה.**

ועדות שלא עלו ויובאו לאישור במליאה הבאה:  
ועדת משנה לתכנון ובניה  
מכרזים, ועדת בריאות, ויו"ר ועדת תנועה

מי בעד?

הצבעה: בעד 10 (ראש עיר, פרץ, אדרי, שיטרית, ווליצקי, מולה, הולנדר, בריח, מנדלסון, מלאכי)  
נמנעים: 5 (מונטג, גרינברג, ברילנט, רמתי ואלמליח)  
החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

### סעיף 14 – אישור מינוי חברי ועדת מכרזים למינוי עובדים בכירים

ראש העיר הצעת החלטה: מבקשת אישור למינוי נציגי מועצת העיר בועדת מכרזים  
למינוי עובדים בכירים וזאת בנוסף לראש העיר, למנכ"ל העירייה ולנציג משרד הפנים:

משה מונטג, אלי פרץ.

מי בעד?

הצבעה: בעד 10 (ראש עיר, פרץ, אדרי, שיטרית, ווליצקי, מולה, הולנדר, בריח, מנדלסון, מלאכי)  
נמנעים 5 (מונטג, גרינברג, ברילנט, רמתי ואלמליח)  
החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

### סעיף 15 – האצלת סמכויות לחברי מועצת העיר

ראש העיר – הצעת החלטה: מבקשת את אישורכם להאצלת סמכויות ל-:

1. מלאכי כי טוב – משנה לרוה"ע, ממונה ח-ן חרדי ויו"ר ועדת תמיכות.
2. ישאל מנדלסון – תיק תעשייה מסחר ותעסוקה.
3. ספריה עירונית – הועבר מניסים בריח לרינה הולנדר

מי בעד?

הצבעה:

בעד: 10 (ראש העיר, פרץ, אדרי, שיטרית, ווליצקי, מולה, הולנדר, בריח, מנדלסון, מלאכי)  
נגד: 5 (מונטג, גרינברג, ברילנט, רמתי, אלמליח)  
החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.



בית שמש



עיריית

**סעיף 16 – קביעת מועד קבוע לישיבות מועצת עיר**

**ראש העיר הצעת החלטה** : מבקשת להציע את יום רביעי בתחילתו של כל חודש.

מי בעד?

הצבעה : בעד – כולם פה אחד  
החלטה : מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

**הישיבה נעולה ונפגש מחר ב – 20.12.18 בשעה 18:00 .**

תמללה : רחל איטח – לשכת סמנכ"ל

---

ד"ר עליזה בלוך  
ראש העיר

---

עו"ד מתתיהו חותה  
מנכ"ל העירייה  
ומרכז ישיבות המועצה