



### פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 3 מיום 6.3.19

		<u>נוכחים</u>
ראש העיר	-	ד"ר עליזה בלוך
סגן רה"ע	-	מר משה שיטרית
חבר מועצת עיר	-	מר שלום אדרי
סגן רה"ע	-	מר ישעיהו ארנרייך
חבר מועצת עיר	-	מר שמעון גולדברג
חבר מועצת עיר	-	מר אלי פרץ
חבר מועצת עיר	-	מר ישעיהו יצחק ויסמן
חבר מועצת עיר	-	מר צבי וליצקי
חבר מועצת עיר	-	מר שמואל גרינברג
חבר מועצת עיר	-	מר חיים זמורה
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל סילברסטין
חבר מועצת עיר	-	מר שלמה ברילנט
חברת מועצת עיר	-	גב' רינה הולנדר
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל מנדלסון
חבר מועצת עיר	-	מר מלאכי כי טוב
חבר מועצת עיר	-	מר יגאל חזד
חבר מועצת עיר	-	מר אברהם פרנקל
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל עזרי רמתי
חבר מועצת עיר	-	מר יצחק אלמליח
		<u>נעדרים:</u>
חבר מועצת עיר	-	מר ניסים בריח
חבר מועצת עיר	-	מר אסצ'לו מולה
		<u>משתתפים:</u>
מנכ"ל	-	גב' מירה מינס
סמנכ"ל מנהל ומשאבי אנוש	-	מר ערן בן דב
גזבר	-	מר אריה ברדוגו
יועמ"ש	-	עו"ד מיקי גסטוירט
אחראי על ההקלטה	-	מר דוד וקנין
ראש מטה	-	מר יוחנן מאלי
עוזרת ראש העיר	-	גב' סתיו סעד

עיריית בית שמש, ת.ד. 5, בית שמש

טלפונים 02-9909807, 02-9909996, פקס: 02-9909888

דוא"ל: [rachelt@bshemesh.co.il](mailto:rachelt@bshemesh.co.il) : [yardena@bshemesh.co.il](mailto:yardena@bshemesh.co.il)



עיריית בית שמש

### על סדר היום :

1. הוקרה לאולפנת אהבת ישראל על זכייה במקום הראשון באולפניאדה המתמטיקה הבינלאומית.
2. אישור מינוי חברי דירקטוריון מי שמש.
3. אישור תיקון למינוי חברי ועדות העירייה.
4. אישור הסכמי חכירה לחברת החשמל עבור חדרי טרפו בשכונת רמת אברהם.
5. הבהרה של היועמ"ש בנושא ביטול הפקעות שטחים לחדרי טרפו ברמה ד'.
6. אישור הקצאה וזכות שימוש לשנה ל-4 מוסדות בהמשך להחלטת ועדת משנה להקצאות:

שכונה	שם מוסד	הבקשה
ג' 2	תלמוד תורה כלל חסידי ע"ר -580- 312825	זכות שימוש לשנה להנחת 2 כיתות מנ"ד
ג' 2	עטרת דוד בית שמש ע"ר -580- 527596	זכות שימוש לשנה להנחת 3 כיתות מנ"ד
ג' 2	מרגניתא דרבי מאיר ע"ר -580- 561991	זכות שימוש לשנה להנחת 3 כיתות מנ"ד
ג' 2	י.ח.צ. גני ילדים ע"ר -580-599942	זכות שימוש לשנה להנחת 1 כיתות מנ"ד

7. הצעות לסדר של מר ישראל רמתי(מצ"ב) בנושאים:
  - א. בעיות בטיחות קשות במסירת פיתוח רמה ג' ממשרד השיכון לעירייה.
  - ב. מצב בתי הכנסת לעדות המזרח ברמה ג' 2.

**ראש העיר:** פותחת את ישיבת מליאה מן המניין מס' 9

### סעיף 1 - הוקרה לאולפנת אהבת ישראל על זכייה במקום הראשון באולפניאדה המתמטיקה הבינלאומית.

### סעיף 2 – אישור מינוי חברי דירקטוריון מי שמש

**ראש העיר – הצעת החלטה:** מביאה לאישור את הרכב דירקטוריון מי שמש, כדלקמן:

- יו"ר ישעיהו ארנרייך
- חבר - שלום אדרי
- חברה - יעל היימן
- חברה - אסתר סלומון
- חבר - שוקי לנגזם

עיריית בית שמש, ת.ד.5, בית שמש

טלפונים 02-9909807, 02-9909996, פקס: 02-9909888

דוא"ל: [rachelt@bshemesh.co.il](mailto:rachelt@bshemesh.co.il) : [yardena@bshemesh.co.il](mailto:yardena@bshemesh.co.il)



עיריית בית שמש

הצבעה: בעד – פה אחד  
החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

### סעיף 3 – אישור תיקון הרכב ועדות העירייה

**ראש העיר – הצעת החלטה:** חברי המליאה קיבלו את הרשימה המעודכנת לבקשת הבית היהודי הנציג בועדת כ"א ניסים בריח במקום ישראל מגדלסון. לבקשת סיעת ש"ס – בועדה לבטיחות בדרכים במקום יגאל חדד יהיה ישראל רמתי. הרשימה המעודכנת תישלח לחברי המליאה.

הצבעה: בעד – פה אחד.  
החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

• שלום אדרי ומלאכי כי טוב הצטרפו לשיבה

### סעיף 4 – אישור הסכמי חכירה לחברת החשמל עבור חדרי טרפו בשכונת רמת אברהם חלקה 21 בגוש 5708 מגרש 402 לפי תכנית מס' מי/במ/841 חלקה 27 בגוש 5708 מגרש 600 לפי תכנית מס' מי/במ/841

נוסח ההסכמים וחוו"ד היועמ"ש נשלחו לחברי המליאה עם ההזמנה.

**יועמ"ש:** נותן הסבר על נושא בניית חדרי טרפו והצורך בהחכרת השטח לחברת החשמל כתנאי לאספקת חשמל.

**ראש העיר – הצעת החלטה:** מבקשת לאשר את הסכמי החכירה לחברת חשמל עבור חדרי טרפו בשכונת רמת אברהם.

חלקה 21 בגוש 5708 מגרש 402 לפי תכנית מס' מי/במ/841  
חלקה 27 בגוש 5708 מגרש 600 לפי תכנית מס' מי/במ/841

הצבעה: בעד – פה אחד  
החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

### סעיף 5 – הבהרה של היועמ"ש בנושא ביטול הפקעות שטחים לחדרי טרפו ברמה ד'

**יועמ"ש:** בזמנו קיבלנו החלטה על ביטול הפקעה של המגרשים ברמת בית שמש ד' אשר מיועדים לשימוש כחדרי טרפו. מאחר והליך ההפקעה לא הסתיים עדיין מבקש



להבהיר כי ניתן יהיה לבצע כל הליך נדרש גם מול לשכת רישום המקרקעין או משרד המשפטים בכדי להחזיר מצב לקדמותו בטרם הוחלט על הפקעת אותם מגרשים.

• ויסמן מצטרף לשיבה

**ראש העיר – הצעת החלטה:** מבקשת את אישורכם להבהרה של היועמ"ש

הצבעה: בעד – פה אחד  
החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת החלטה של רה"ע.

סעיף 6 - אישור הקצאה וזכות שימוש לשנה ל-4 מוסדות בהמשך להחלטת ועדת ההקצאות וועדת משנה להקצאות:

שכונה	שם מוסד	הבקשה
ג' 2	תלמוד תורה כלל הסידי ע"ר 580-312825	זכות שימוש לשנה להנחת 2 כיתות מנ"ד
ג' 2	עטרת דוד בית שמש ע"ר 580-527596	זכות שימוש לשנה להנחת 3 כיתות מנ"ד
ג' 2	מרגניא דרבי מאיר ע"ר 580-561991	זכות שימוש לשנה להנחת 3 כיתות מנ"ד
ג' 2	י.ח.צ. גני ילדים ע"ר 580-599942	זכות שימוש לשנה להנחת 1 כיתות מנ"ד

**ראש העיר – הצעת החלטה:** מבקשת לאשר הקצאה וזכות שימוש לשנה ל-4 מוסדות בהמשך להחלטות ועדת ההקצאות וועדת משנה להקצאות. טבלה צורפה לחברי המליאה.

**כל הקצאה תעבור דרך ועדת הקצאות.**

**שלום אדרי:** חשוב לקנות מנ"דים ראויים.

הצבעה: בעד – פה אחד.  
החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

**סעיף 7 - הצעות לסדר של מר ישראל רמתי (מצ"ב) בנושאים:**  
א. בעיות בטיחות קשות במסירת פיתוח רמה ג' ממשרד השיכון לעירייה.  
ב. מצב בתי הכנסת לעדות המזרח ברמה ג' 2

**ישראל רמתי:** מבקש הקמת צוות ממח' ההנדסה ותושבי השכונה



## עיריית בית שמש

**ראש העיר:** סעיף 7 א - הנושאים מטופלים ע"י ראש העיר והמשרדים הרלוונטיים בפגישות שבועיות ואין צורך בהקמת צוות. ראש העיר גם הסבירה על הטיפול בבעיות שנוצרות קבלת השכונה לא עומדת כרגע על הפרק - דבר שיקח זמן רב ולכן הסוגיה אינה רלוונטית. ראש העיר מבקשת להוריד את ההצעה מסדר היום.

### סעיף 7 ב' מצב בתי כנסת

**הערת ראש העיר:** ראש העיר מבקשת להוריד את ההצעה מסדר, היום עיריית בית שמש מדברת בלשון של בנייה ולא בלשון של הריסה יש לשמור על החוק ועלינו להתעקש כנגד בניה במקום לא מאושר. העירייה תפעל למתן מענה לכלל הצרכים של כלל הציבורים באופן שוויוני ומלא.

הצבעה: בעד : 14 נגד: 3  
החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר להוריד מסדר היום.

רשם: ערן בן דב – סמנכ"ל מינהל ומשאבי אנוש

ד"ר עליזה בלוך  
ראש העיר

ערן בן דב  
סמנכ"ל מנהל ומשאבי אנוש