

מדיניות הרוכלות עיריית בית שמש

א. הגדרות:

- "החוק" - חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968.
- "ממונה" - ממונה רישוי עסקים.
- "רוכלות" - כמשמעותה בסעיף 2א (ה) לחוק: " עיסוק בקנייה, במכירה או בהצעת שירותים או מלאכה לציבור, שלא בתוך מבנה קבע".
- "רוכלות קבועה / זמנית / תקופתית" - הצבת דוכן במקום קבוע לתקופה עד שנה .
- "רוכלות יומית" - בקשה חד פעמית להצבת דוכן יומי.
- "רוכלות ניידת" - רוכלות שאינה במקום קבוע לתקופה שלא תעלה על שנה.
- "רישיון" - כמפורט בסעיף 4 לחוק (לרבות היתר זמני או היתר מזורז).

ב. עקרונות בהענקת רישיון רוכלות:

1. הענקת זכות להצבת דוכן בשטחים ציבוריים הינה שיקול דעת המקצועי של מנהל מחלקת רישוי עסקים תוך התחשבות בצורכי הסדר הציבורי ומניעת פגיעה בפרנסתם של בעלי עסקים אחרים. עדיפות לתושבי העיר.
2. באופן עקרוני, לא יינתנו אישורי רוכלות במרכזים מסחריים או בסמוך להם (אלא אם יקבע אחרת כאמור בסעיף (ד) ובתנאים מסוימים, רוכלות אשר מהווה תחרות עם סוחרים המפעילים עסקים במרכז המסחרי לא תאופשר גם כן. אלא אם כן מדובר ברוכלות אשר תתקיים בשטח פרטי מסחרי ובאישור מראש של בעל השטח כל עוד השטח מתאים לכך.
3. בקשה לאישור הרוכלות תוגש במחלקה לרישוי עסקים ולאחר מכן תבחן על ידי מנהל מחלקת רישוי עסקים.
4. **מובהר כי אישור לרוכלות מזון תהיה בכפוף לשיקול דעת מקצועית בכפוף למדיניות משרד הבריאות לרוכלות מזון, ולהוראות כל דין .**
5. האפשרות לקיום רוכלות באזורים המפורטים להלן הינם מתוך רצון לאפשר לתושבים ולציבור קניית מוצרים או קבלת שירותים ובלבד שישמרו אינטרסים ציבוריים אחרים כגון: איכות סביבה, בריאות הציבור, מניעת מטרדים, מפגעים, רעש ולכלוך, מניעת סכנות בטיחותיות, שמירה על שטחים ציבוריים ומתקנים/מבנים ציבוריים, שמירה על תחרות הוגנת עם עסקים הפועלים במבנה קבע, שמירה על תחרות הוגנת מאושרת קודמת וכן קיומו של כל דין ועמידה במכלול המגבלות המפורטות מטה.
6. לא יינתן אישור קיום רוכלות במקומות בהם קיים חשש להפרעה לתנועה ו/או חשש בטיחותי להולכי רגל ו/או לכלי רכב ו/או למשתמשים בדרך.
7. רישיון / אישור הרוכלות אשר יינתן יפרט על איזה שטח ובכמה שולחנות יוכל להשתמש הרוכל. אי עמידה בתנאים אלו עלולה לגרור קנס ובמקרים קיצוניים ביטול רישיון הרוכלות.
8. לא תותר קיום רוכלות בשטח המיועד לשימוש במגרשי מגורים.

9. שעות הרכלות תהיינה בימים א'-ה' 08:00-18:00 בימי שישי ובערבי חג עד שלוש שעות לפני כניסת השבת או החג אלא אם יקבע אחרת.

ג. אזורים בהם, בתנאים מסוימים, תותר רוכלות בתחום עיריית בית שמש:

אזורי תעשייה:

1. אזור תעשייה צפוני.
2. אזור תעשייה מערבי.
3. אזור תעשייה נוחם/שורק.
4. אזור תעשייה הר טוב ב'.

שכונות העיר:

1. בית שמש הוותיקה.
2. גבעת שרת ונחלה ומנוחה.
3. רמה א'.
4. רמה ב'.
5. רמה ג'.
6. חפציבה ומזרח השמש.

בכל אזור יינתן אישור לשני רוכלים:

"רוכלות קבועה/זמנית/תקופתית" - הצבת דוכן לתקופה עד שנה - עד שני רוכלים בלבד.
"רוכלות יומית" - בקשה חד פעמית להצבת דוכן יומי - עד שני רוכלים בלבד.
"רוכלות נידת" - רוכלות שאינה במקום קבוע לתקופה שלא תעלה על שנה - עד רוכל אחד.

ד. חריגים:

על אף האמור לעיל, העירייה תהא רשאית לאשר רוכלות בסטייה ממדיניות זו באירועים חד פעמיים, ו/או בירידים בימי שישי ובלבד שהרישיון יינתן לרוכלות זמנית במסגרת אירועים ציבוריים ו/או ירידים חד פעמיים הכלל בכפוף להגשת בקשה ובחינות מתאימות ונדרשות, לפי שיקול דעתו של מנהל המחלקה. העירייה תהא רשאית לאשר רוכלות בסטייה ממדיניות זו בתקופת החגים הכול בכפוף להגשת בקשה ובחינות מתאימות ונדרשות בכפוף להחלטת מנהל המחלקה.

בנוסף לכך, העירייה תאפשר מתן אישור רוכלות, בנוסף לתקנים הקיימים בכל שכונה, במקרים הומניטריים ו/או פעולות חסד ולפי שיקול דעתו של מנהל מחלקת הרישוי.

ה. אופן הגשת בקשות:

המבקש אישור לרוכלות יגיש בקשתו כמפורט להלן:

1. בקשה חתומה כוללת פרטי המבקש וכן מיקום הרוכלות וסוג הרוכלות כולל השטח המרבי המבוקש בצורה מפורטת. הרוכל יידרש להגיש צילום תעודת זהות, ודרישה מסודרת ומפורטת של מהות הרוכלות וכמות הדוכנים (שולחנות המיועדים להצבת סחורה). מובהר כי הבקשה היא אישית והמבקש לא יוכל להמחות ו/או להעביר את זכותו לאחר. במקרים בהם הבקשה מתייחסת לשטח מסחרי בבעלות פרטית יידרש הרוכל לצרף אישור בעל הקרקע לקיום הרוכלות.
2. לאחר קבלת הבקשה ואישורה על ידי מנהל מחלקת רישוי עסקים ו/או מי שהוסמך על ידו תועבר הבקשה לאישור ממונה רישוי עסקים. מובהר כי רוכלות יומית אינה טעונה אישור ממונה.
3. העירייה רשאית לפי שיקול דעתה לפנות לצדדים שלישיים לקבלת התייחסותם ו/או קבלת אישורם לבקשה לרישיון עסק, כגון משטרת ישראל, משרד הבריאות וכדומה.
4. לאחר אישור הממונה יישלם המבקש תשלום אגרה בגין סוג הרוכלות וימלא טופס התחייבות.
5. רק לאחר התקיימות כל התנאים לעיל יונפק רישיון/היתר.
6. ניקיון- הרוכל יהיה אחראי על שטח הרוכלות וסביבתו כפי שהוגדר ויהיה אחראי על ניקיון השטח.
7. אי ניקיון השטח תגרור מתן קנס ועלולה במקרים קיצוניים לגרור לביטול רישיון.
8. אין מחויבות להמשך מתן רישיון עסק לתקופה נוספת.
9. כל בקשה לחידוש רישיון עסק לתקופה נוספת תיבחן באופן פרטני לפי שיקול דעתה של העירייה ובכפוף למדיניות החלה, ובכפוף לעמידתו של המבקש בדרישות העירייה.
10. במקרה של הפרת תנאי רישיון העסק לרוכלות (לרבות רוכלות שלא במקום שהותר ברישיון, או שינוי סוג הרוכלות) ובכלל זה אי עמידה באיסורים ובהגבלות המפורטים במסמך מדיניות והוראות כל דין – העירייה תהיה רשאית לבטל את רישיון הרוכלות על פי כל דין.
11. העירייה שומרת על זכותה לעדכן מעת לעת ועל פי הצורך את רשימת האזורים המורשים לרוכלות.

ו. אכיפה

1. רוכלים ידרשו להחזיק את האישור שניתן מאת רישוי עסקים בכל עת ולהציג אותו לכל גורם פיקוח בעירייה. רוכל שיעבוד ללא אישור בתוקף יפונה על ידי מחלקת הפיקוח העירוני ויהיה צפוי לקנס. האכיפה תתבצע בהתאם לשיקול דעתם המקצועית והסמכויות הניתנות להם בחוק ועל פי הנחיות מנהל מחלקת הפיקוח העירוני.

אין באמור בהוראות מסמך זה כדי לגרוע מהוראות חוק רישוי עסקים והוראות כל

דין