



פרוטוקול ועדת הקצאות 145  
מתאריך 25/04/2018

נוכחים: עו"ד מתתיהו חותה – מנכ"ל  
עו"ד מיקי גסטווירט – יועמ"ש  
מר ניסים כהן – מנהל מח' נכסים  
מר מנחם ברוכמן – סגן מנהל אגף חינוך  
אדרי יעל היימן – אדריכלית העיר

א. מבני ציבור  
א.1. המשך דיון

1. עזרת אחים - ע"ר 580435717 מועדה 140  
בית שמש, תב"ע בש/138, מגרש 702, גוש 5212 חלקה 8 רח' התבור הגוש הוא 5215  
סטאטוס: ארגון חסד לצרכי רפואה.  
בקשה: הקצאת שטח 1 דונם זכויות בנייה עפ"י התב"ע.  
החלטה: לאחר שהוגשה פרוגרמה ע"י המוסדות בהתאם לדרישת הועדה מאושר למילוי חוברת ופרסום ראשון.
2. משאת גרשון - ע"ר 580562213 מועדה 140  
רמב"ש א' תב"ע מי/במ/835 חלק ממגרש 512 גוש 34274 חלקה 23, נחל שורק 13/ג'  
סטאטוס: מבנה זמני לבית כנסת ובית מדרש - קרקע - 200 מ"ר, זכויות בניה עיקרי + שירות 200 מ"ר  
בקשה: הקצאה זמנית להנחת מני"ד בניה קלה במגרש הספורט ל-5 שנים.  
החלטה: לאחר שהוגשו המסמכים ע"י המוסד בהתאם לדרישת הועדה, מאושר לפרסום קצר עבור הקצאה זמנית לשנה ופרסום ארוך ל-4 שנים נוספות.
3. האגודה לקידום הספורט ובריאות האשה רמב"ש - ע"ר 580545192 מועדה 140  
רמב"ש א' בש/835 א' חלק ממגרש 510 גוש 34273 חלקה 44 רח' נחל שורק  
סטאטוס: עמותה המפעילה חוגי ספורט לנשים במתחם אולם הספורט.  
בקשה: תוספת לבנייה על הגג בשטח של כ-600 מ"ר.  
החלטה: הועדה מכירה בצורך הציבורי לקידום פעילות בריאות לנשים. העיריה קבלה תקצוב לביצוע בניה ומתכננת לקבל החלטה רק לאחר השלמת המבנה. סוכם כי הצוות המקצועי יצא לסיור בשטח בהשתתפות המבקשים.
4. מענה - לילדים ונוער בקהילה - ע"ר 580573590 מועדה 140  
רמב"ש א', תב"ע מי/במ/835 מגרש 510 גוש 34273 חלקה 44 רח' נחל דולב.  
סטאטוס: בריכה, בריכה שיקומית וחדרי טיפולים.  
בקשה: הקצאת קרקע בשטח של 1000 מ"ר זכויות בניה בהתאם לתכניות שיוגשו לאגף ההנדסה.  
החלטה: הועדה מכירה בצורך הציבורי להקמת בריכות. נדרשת הבהרה של העמותה בדבר הקמת בריכה לשימוש הציבור הרחב בנוסף לבריכה השיקומית וכן השלמת המבוקש בועדה הקודמת. סוכם כי הצוות המקצועי יצא לסיור בשטח בהשתתפות המבקשים.
5. מוסדות אלישתבע - זיו יהודה - ע"ר 580532695 מועדה 140  
רמב"ש ג'2, בש/160 א' חלק ממגרש 526 גוש 34517 חלקה 34 רח' הנביא עובדיה  
סטאטוס: ביכני"ס, כולל ופעילות גמ"ח.  
בקשה: 350 מ"ר קרקע. זכויות בניה 200% שינוי מיקום ממגרש 538 למגרש 526 מאחר ובמגרש הקודם (538) לא היה מקום לבינוי עבור 2 עמותות.  
החלטה: מאושר למילוי חוברת ופרסום. ביטול הקצאה במגרש 538.



6. ביכ"ס עטרת יוסף- ע"ר 580650430 (מועדה 140)  
 רמב"ש ג'2, בש/160 א' מגרש 538 גוש 34516 חלקה 13 רח' דבורה הנביאה 25  
סטאטוס: העברה תקציבית עבור מבנה יביל 150 מ"ר שהתקבל ממשרד הדתות עבור ביכנ"ס בשכונה  
 ג'2- כולל תוספת בניה של העמותה על הגג בהתאם לתוכנית.  
בקשה: הגדלת שטח ההקצאה על כל מגרש 538 סה"כ 492 מ"ר קרקע, זכויות בניה 200%. מאחר  
 והיתה קיימת בעיתיות לשלב שני מבנים באותו מגרש בהתאם לדגמים של משרד הדתות וע"כ בוטלה  
 ההקצאה למוסדות אלישתבע.  
 זכות שימוש במבנה עירוני (הבניה תעשה ע"י העיריה) ותוספת זכויות בניה עד 200%.  
החלטה: מאושר למילוי חוברת ופרסום.

7. תורה ותפילה דחסידי ברסלב רמב"ש ג'- ע"ר 580641157 מועדה 140  
 רמב"ש ג'2, תב"ע בש/160 א' חלק ממגרש 525 גוש 34517 חלקה 33 רח' הנביא עובדיה  
סטאטוס: בית כנסת נעימות הנחל נוסח ספרד- רוכשים ב-ג'2.  
בקשה: שינוי מיקום ממגרש 508 למגרש 525 בעקבות בקשת העמותה למיקום מרכזי יותר מבחינת  
 הרוכשים. הקצאת גג מעון ילדים בשטח 440 מ"ר זכויות בנייה 200%.  
החלטה: מאושר למילוי חוברת ופרסום.

8. גרעין יחד- ע"ר 580495687 מועדה 134  
 בית שמש, מגרש ד' לפי תב"ע א/5/32/30 זכויות ע"פ תבע בש/30/ט"ז, גוש 5220, חלק מחלקה 70, רח'  
 הנורית  
סטאטוס: בית כנסת  
בקשה: מעוניינים בבניה ביתרת השטח החום במגרש ד' תבע א/5/32/30 הנמצא בחלקה 70 גוש  
 5220 בהפחתת חלק מחלקה 71 במקום גג של גן ילדים.  
 שטח החלקה שנותרה 527 מ"ר. שינוי ההקצאה מותנה באישור רשות העתיקות  
החלטה: הועדה ממליצה שהעיריה תפנה לרשות העתיקות כאשר הממון לביצוע העבודה בשטח יהיה  
 ע"י עמותת יחד. לאחר השחרור יובא הנושא להחלטת הועדה בשנית.

## 2. סיום פרסום ראשון

1. בחסד מאירים ע"ר 580504124  
 בית שמש, מגרש 425 לפי תב"ע מ/853 א', גוש 5151 חלקה 31 רח' אוהל יהושע 1 ב'  
סטאטוס: בית כנסת, 300 מ"ר שטח, 200% בנייה.  
בקשה: אישור פרסום שני מאחר ולא היו בקשות נגדיות.  
החלטה: מאושר לפרסום שני.

2. דרך אמונה בית שמש ע"ר 580577914  
 בית שמש, מגרש 314 לפי תב"ע בש/164, גוש 5934 חלקה 38 רח' בן איש חי 77  
סטאטוס: בית כנסת ומרכז תורני, מגרש 1,114 מ"ר, 200% בנייה.  
בקשה: אישור פרסום שני מאחר ולא היו בקשות נגדיות.  
החלטה: מאושר לפרסום שני.

3. איחוד הצלה ישראל ע"ר 580465979  
 בית שמש, מגרש 507 לפי תב"ע בש/160 א', גוש 34517 חלקה 28 רח' יונה בן אמיתי 34  
סטאטוס: נקודת הזנקה לאמבולנסים, תוספת שירות ברמת בית שמש. קרקע בשטח של 100 מ"ר,  
 100% בנייה.  
בקשה: אישור פרסום שני מאחר ולא היו בקשות נגדיות.  
החלטה: מאושר לפרסום שני.

4. מפעלי תורה וחסד בית שמש ע"ר 580606432  
 בית שמש, מגרש 425 לפי תב"ע מ/853 א', גוש 5151 חלקה 31 רח' קדושת אהרון 3



**סטאטוס:** בית כנסת 131 מ"ר שטח, 200% בנייה.  
**בקשה:** אישור פרסום שני מאחר ולא היו בקשות נגדיות.  
**החלטה:** מאושר לפרסום שני.

**5. ישיבה וכולל אברכים תורת חיים כפר גנים פ"ת ע"ר 580060614**  
בית שמש, מגרש 514-515 לפי תב"ע בש/160 א', גוש 34514 חלקה 8 רח' שמואל הנביא 18  
**סטאטוס:** ישיבה קטנה וגדולה, כולל אברכים, סמל מוסד 519603. תוספת שטח של 580 מ"ר ממגרש  
516 הצמוד, ותוספת זכויות של 260 מ"ר נוסף על ההקצאה הקיימת. סה"כ 3,000 מ"ר זכויות בנייה  
בהתייחסות לשטחי המגרשים 514-515, וחלק מ-516 ע"פ התכניות.  
**בקשה:** אישור פרסום שני מאחר ולא היו בקשות נגדיות.  
**החלטה:** מאושר לפרסום שני

### א3. סיום פרסום שני

**1. אהלי יוסף רמת בית שמש – ע"ר 580547818**  
תוספת להקצאה חלק ממגרש 616 תב"ע 102-0103192 (בש/158) – גוש 34295 חלקה 6 – רח' אחיה  
השילוני 10, רמת בית שמש ג'  
**סטאטוס:** פרסום שני להעברה תקציבית  
**בקשה:** אישור לחתימת חוזה מאחר ולא היו התנגדויות.  
**החלטה:** מאושר.

**2. מוסדות ישועות משה ויז'ניץ בית שמש ע"ר 580547511**  
בית שמש, מגרש 430 לפי תב"ע מי/במ/853 גוש 5934 חלקה 34 רח' בן עזאי 6.  
**סטאטוס:** בית כנסת, שטח במגרש 250 מ"ר, 200% בנייה (תת חלקה 4 בתשריטן)  
**בקשה:** אישור לחתימת חוזה מאחר ולא היו התנגדויות.  
**החלטה:** מאושר לחתימת חוזה.

**3. מוסדות ישועות משה ויז'ניץ בית שמש ע"ר 580547511**  
בית שמש, מגרש 302 לפי תב"ע בש/164 גוש 5934 חלקה 35 רח' חיד"א 1 א'  
**סטאטוס:** בית כנסת. הקצאת 150 מ"ר, זכויות בנייה 200%. תתאפשר בניית גרם מדרגות המחבר את  
רחוב חיד"א והרב ואזנר, ברוחב שבין קו המגרש לקו הבניין. מינימום 2 מטר מגדר האבן הקיים,  
בהתאם לתשריט המצורף.  
**בקשה:** אישור לחתימת חוזה מאחר ולא היו התנגדויות.  
**החלטה:** מאושר לחתימת חוזה.

**4. אור יצחק אביר יעקב – רמת בית שמש – ע"ר 580486439**  
רמב"ש ג'1, תב"ע 102-0103192, חלק ממגרש 610, גוש 34357, חלק מחלקה 35, רח' ירמיהו הנביא 26  
**סטאטוס:** קרקע למבנה קבע וזמני, 1000 מ"ר קרקע זכויות בניה 200%.  
**בקשה:** אישור לחתימת חוזה לאחר דחית ההתנגדויות וסיום פרסום שני.  
**החלטה:** מאושר לחתימת חוזה.  
**א4. הבהרות לפרוטוקול**

**1. בתי כנסת מכון ללימודי הלכה ע"ר 580503464 (ועדה 141)**  
משקפיים, תב"ע בש/181 מגרש 700 גוש 80030 חלקה 40 רח' הרב מרדכי אליהו  
**סטאטוס:** בית כנסת אמריקאי.  
**בקשה:** הקצאת שטח זמנית לשנתיים עם אופציה להארכה לשנתיים נוספות. למבנה זמני מנ"ד,  
זכויות בנייה 250 מ"ר להנחת המבנה ללא הקצאת קרקע.  
**החלטה:** מאושר למילוי חוברת ופרסום קצר וארוך  
תיאום מיקום יאושר בתשריט מול אגף ההנדסה.

**2. מוסדות שערי תפילה רמת בית שמש – ע"ר 580559839 (ועדה 140)**  
מ"3, תב"ע בש/186 מגרש 101 גוש 34294 חלקה 150 רח' הרב שלמה זלמן אויירבך



**סטאטוס:** הוועדה קבלה את ההתנגדות של המוסד מוועדה 132 ולכן אתרה שטח חלופי לביהכנ"ס.  
**בקשה:** השלמת המבנה ע"י העמותה משלב שלד לביכ"ס בשטח של 250 מ"ר מעל גני ילדים, שנבנה ע"י משרד השיכון כולל אופציה להגדלה עד 500 מ"ר על פי הזכויות בתב"ע.  
**החלטה:** מאושר הקצאה ל-25 שנה למילוי חוברת ופרסום.

**3. קהילת בני הישיבות רמת חפציבה – ע"ר 580578615**  
בית שמש, מגרש 309, תב"ע בש/164, גוש 5935, חלקה 37, רח' א' 18  
**סטאטוס:** בית כנסת מעל גג מעון יום.  
**בקשה:** הקצאת גג מעון, 1800 מ"ר זכויות בניה.  
השטח ע"פ תבע 1119 מ"ר, זכויות בניה ע"פ תבע עיקרי 200% + שרות 25%.  
המעון הנבנה ע"י העירייה בקומת הקרקע כולל שטח עיקרי 416 מ"ר, שטח שרות 36 מ"ר סה"כ 452 מ"ר.  
זכויות הבניה שנותרו במגרש 1822 מ"ר שטח עיקרי, 243 מ"ר – שטח שרות.  
**החלטה:** מאושר לחתימת חוזה.

#### א.5. בקשות חדשות

**1. מעלות התפילה בארץ הקודש - ע"ר 580658623**  
רמב"ש ג'2, תב"ע בש/160 א' חלק ממגרש 508 גוש 34517 חלקה 29 רח' יונה בן אמיתי  
**סטאטוס:** בית כנסת הגיש התנגדות לעמותת אהלי נפתלי וההתנגדות נסובה על הדרישה להקצאת בית כנסת עבור הקהילה הועדה הבהירה למתנגדים כי עליהם להגיש בקשה מסודרת להקצאה ע"פ הנהלים. העמותה הציגה 160 חתימות של רוכשים בשכונה ג'2  
**בקשה:** הקצאת קרקע לבית כנסת בית מדרש ומקווה בשטח 1000 מ"ר זכויות בניה 200% בהתאם לתשריט.  
**החלטה:** מאושר למילוי חוברת ופרסום.

**2. ביכ"ס ישיבה וכולל פרושים ג'2 - ע"ר 58048485068 580485068**  
רמב"ש ג'2, בש/160 א' חלק ממגרש 526 גוש 34517 חלקה 34 רח' הנביא עובדיה  
**סטאטוס:** בית כנסת הציג 80 חתימות של רוכשים בשכונה ג'2  
**בקשה:** הקצאה לבית כנסת בשטח 350 מ"ר.  
**החלטה:** מאושר למילוי חוברת ופרסום.

**3. איילת השחר איחוד בית שמש - ע"ר 580658706**  
**סטאטוס:** קיים בשכונה ג'1 מתפלל בקרואן של מוסד חינוך ברח' חגי. בית כנסת עבור בעלי בתים קיימות כ-50 משפחות. התפצלות מביכנ"ס דרכי יצחק.  
**בקשה:** הקצאת מבנה זמני – 150 מ"ר לבית כנסת.  
**החלטה:** לועדה הוגשה בקשה ראשונית, הועדה מבקשת להשלים את החומר, הכולל שמות חדשים של תושבים, ולאחר מכן תשוב לדון בבקשה.

**4. עמותת אש תמיד בנווה יעקב ירושליים - 580531796 ע"ר**  
**סטאטוס:** ביכנ"ס שער השמיים קיים בשכונה ג'1 מתפלל בחנות ברח' יחזקאל. בית כנסת עבור בעלי בתים קיימות כ-50 משפחות. התפצלות מביכנ"ס דרכי יצחק. קהילה אנגלית.  
**בקשה:** הקצאת מבנה זמני – 150 מ"ר לבית כנסת.  
**החלטה:** לועדה הוגשה בקשה ראשונית, הועדה מבקשת להשלים את החומר, הכולל שמות חדשים של תושבים, ולאחר מכן תשוב לדון בבקשה.

**5. זרע יצחק בית שמש - ע"ר 580550606**  
**סטאטוס:** קיים בשכונה ג'1 מתפלל במוסד ואת עלית. בית כנסת בנוסח ירושלמי קיימות כ-50 משפחות.  
**בקשה:** הקצאת מבנה זמני – 150 מ"ר לבית כנסת.



**החלטה:** לועדה הוגשה בקשה ראשונית, הועדה מבקשת להשלים את החומר, הכולל שמות חדשים של תושבים, ולאחר מכן תשוב לדון בבקשה.

6. **קהילת עזרא הסופר רמת בית שמש - ע"ר 580645745**  
**סטאטוס:** קיים בשכונה ג'1 מתפלל בבנין בשכונה. התפצלות מביכני"ס אהבת שלום. קיימות כ- 50 משפחות.  
**בקשה:** הקצאת מבנה זמני – 150 מ"ר לבית כנסת.  
**החלטה:** לועדה הוגשה בקשה ראשונית, הועדה מבקשת להשלים את החומר, הכולל שמות חדשים של תושבים, ולאחר מכן תשוב לדון בבקשה.

7. **קהילת אבן ישראל רמת בית שמש 580664472 ע"ר**  
**סטאטוס:** העמותה בהליך הקצאת שטח לבית כנסת – בניי קבע.  
**בקשה:** הקצאת זמנית למבנה זמני – 150 מ"ר לבית כנסת לתקופת בניית מבנה הקבע.  
**החלטה:** לועדה הוגשה בקשה ראשונית, הועדה מבקשת להשלים את החומר ולאחר מכן תשוב לדון בבקשה.

8. **עמותת מוסדות תורה וחסד - ע"ר 580581924**  
 רמב"ש ד'4, תב"ע 102-0082552, חלק ממגרש 203.  
**סטאטוס:** קיימת ישיבה גבוהה של 100 תלמידים.  
**בקשה:** הקצאת קבע לישיבה בית מדרש וחדר אוכל, קרקע בשטח של 2 דונם, זכויות בניה על פי התב"ע.  
**החלטה:** הוגשה בקשה ראשונית, הועדה מבקשת להשלים את החומר ולאחר מכן תדון בבקשה.

#### א.6. חידוש חוזה

1. **אור החר - ע"ר 580119949**  
 רמב"ש א' מ/במ/835 מגרש 517 גוש 34274 חלק מחלקה 24 רח' נחל משמר 6.  
**סטאטוס:** בית כנסת ותוספת יעוד לישיבה קטנה.  
**בקשה:** חידוש חוזה.  
**החלטה:** הועדה מאשרת את הבקשה יש לפעול לנוהל מחודש.

#### א.7. מעונות

1. **יובלים - רשת חינוך לגיל הרך - ע"ר 580618098 מועדה 140**  
 רמב"ש ג'2, תב"ע בש/160 א' מגרש 520+521 גוש 34517 חלקה 31-30 רח' חולדה הנביאה  
**סטאטוס:** מעון יום.  
**בקשה:** הקצאת זכות שימוש במבנה עירוני.  
**החלטה:** מאושר למילוי חוברת ופרסום. זכות שימוש ל 15 שנים.

2. **חסדי בת שבע - ע"ר 580388452 מועדה 140**  
 רמב"ש ג'1, תב"ע 102-010392 מגרש 619 גוש 34355 חלקה 155 רח' חבקוק 61  
**סטאטוס:** מעון יום נבנה שלד ע"י משרד השיכון העמותה מתחייבת להשלים את המבנה  
**בקשה:** זכות שימוש במבנה + השלמת המבנה משלב שלד בשטח של 600 מ"ר.  
**החלטה:** מאושר למילוי חוברת ופרסום קצר וארוך. זכות שימוש ל 15 שנה.

3. **מרכז הליי - הזנה לילדי ישראל ע"ר 580578763**  
 בית שמש, תב"ע בש/135 א' מגרש 401 גוש 5203 חלק מחלקה 14 רח' אריאל שרון  
**סטאטוס:** מעון יום בשכונה חדשה.  
**בקשה:** הקצאת זכות שימוש במבנה עירוני.  
**החלטה:** הוגשה בקשה ראשונית, הועדה מבקשת להשלים את החומר ולאחר מכן תדון בבקשה.



- ב. מבני חינוך**
- 1. סיום פרסום ראשון**  
**חינוך לתורה ועבודה - ע"ר 580554285**  
 בית שמש, גוש 5210, חלקה 41 רחוב בני דן 5,  
**סטטוס:** ישיבת מאורות – תיכון אור חדש.  
**בקשה:** זכות שימוש בחלק ממבנה עד סוף שנת תשע"ח.  
**החלטה:** מאושר לפרסום שני.
- 2. אור משה- ע"ר 580642015**  
 רמב"ש א', מגרש 835/מ' מגרש 511 גוש 34276 חלקה 20 רח' נחל שורק  
**סטטוס:** ביי"ס לחינוך מיוחד עיי"ס סמל מוסד 722272, נמצאים היום באליקים.  
**בקשה:** הקצאת זכות שימוש- עפ"י פרוגרמה – 16 כיתות במגרש 511.  
**החלטה:** מאושר לפרסום שני.
- 3. בית יעקב דרכי רחל – חל"צ 513104463**  
 רמב"ש א', מגרש 202, תב"ע בש/835 ח', גוש 34278, חלקה 23, רח' נחל ערוגות  
**סטטוס:** ביי"ס וגני"י דרכי רחל  
**בקשה:** זכות שימוש 8 כיתות במבנה ביה"ס.  
**החלטה:** מאושר לפרסום שני.
- 4. מוסדות מסילת אבות - תלמוד תורה וזאת ליהודה – ע"ר 580272755**  
 רמב"ש א', מגרש 202, תב"ע בש/835 ח', גוש 34278, חלקה 23, רח' נחל ערוגות  
**סטטוס:** ת"ת וזאת ליהודה.  
**בקשה:** זכות שימוש 8 כיתות במבנה ביה"ס.  
**החלטה:** מאושר לפרסום שני.
- 5. אורחות אבותינו - ע"ר 580476208**  
 רמב"ש ב', תב"ע מי/853 מגרש 420 גוש 5151 חלקה 26 רח' אוהל יהושוע  
**סטטוס:** גני"י וביי"ס ויזניץ מונסי.  
**בקשה:** זכות שימוש ב-4 כיתות גני"י ו-2 כיתות ביי"ס מבנה עירוני.  
**החלטה:** מאושר לפרסום שני.
- 6. ואת עלית - ע"ר 580524726**  
 רמב"ש ג'1, 102-0103192 מגרש 2-601 גוש 34357 חלקה 26-27 רח' רבי אלישע הנביא 17,19  
**סטטוס:** עיי"ס לבנות.  
**בקשה:** זכות שמוש בחלק מהכיתות במבנה עירוני.  
**החלטה:** מאושר לפרסום שני.
- 7. סמינר בית יעקב למורות בית שמש - אור שרה - ע"ר 580555860**  
 רמב"ש ג'1, תב"ע בש/158 מגרש 2-601 גוש 34357 חלקות 26-27 רח' אלישע הנביא 17,19  
**סטטוס:** עיי"ס לבנות- שרנסקי.  
**בקשה:** זכות שימוש בחלק מהכיתות במבנה עירוני.  
**החלטה:** מאושר לפרסום שני.
- 8. אוהל אשר - ע"ר 580345726**  
 רמב"ש ג'2, בש/160 א' מגרש 522 גוש 34515 חלקה 69 רח' הנביא עובדיה 18  
**סטטוס:** מוסד חינוך מיוחד עיי"ס לבנים סמל מוסד 520411 נמצאים היום בביהכ"ס.  
**בקשה:** הקצאת זכות שימוש עפ"י פרוגרמה ב-12 כיתות.  
**החלטה:** מאושר לפרסום שני.
- 9. גני"י ומעונות בית יעקב ירושלים - ח.פ. 580053999**





מחסיה, תב"ע בש/164 מגרש 307 גוש 5935 חלקה 35 רח' בן איש חי  
**סטאטוס:** גנ"י 2 כיתות.  
**בקשה:** הקצאת זכות שימוש עפ"י פרוגרמה.  
**החלטה:** מאושר לפרסום שני.

10. גנ"י ומעונות בית יעקב ירושלים - ח.פ. 580053999  
 מחסיה, תב"ע בש/164 מגרש 308 גוש 5935 חלקה 36 רח' בן איש חי  
**סטאטוס:** גנ"י 2 כיתות.  
**בקשה:** הקצאת זכות שימוש עפ"י פרוגרמה.  
**החלטה:** מאושר לפרסום שני.

11. סמינר שירת מרים דחסידי גור בית שמש - ע"ר 580557502  
 שכונה ב'4, תב"ע 102-0158766 מגרש 37A גוש 5943 חלקה 37 רח' בן עזאי 14  
 לאחר הסדרת תב"ע.  
**סטאטוס:** מוסד ע"י לבנות סמל מוסד 560219 נמצאים היום בקראוונים.  
**בקשה:** הקצאת זכות שימוש עפ"י פרוגרמה.  
**החלטה:** מאושר לפרסום שני.

12. דרכיה דרכי נועם - ע"ר 580473510  
 שכונה ב'4, תב"ע 102-0158766 מגרש 37A גוש 5943 חלקה 37 רח' בן עזאי 14  
 לאחר הסדרת תב"ע.  
**סטאטוס:** מוסד חינוך גנ"י לבנות סמלי מוסד 359497, 728501, 359554, 359505, 732503 נמצאים  
 היום בקראוונים.  
**בקשה:** הקצאת זכות שימוש ב-4 כיתות גן עפ"י פרוגרמה.  
**החלטה:** מאושר לפרסום שני.

13. צעדים חינוך ותרבות לגיל הרך - ע"ר 580645612  
 שכונת רמת אברהם, תב"ע מי/במ/841 חלק ממגרש 402 גוש 5708 חלקה 21 רח' הרב  
 אדלשטיין יעקב  
**סטאטוס:** הוגשה בקשה ע"י עמותה שפועלת באוכלוסיית הרוכשים בשכונה ולכן מבקשים- אשכול  
 גני ילדים.  
**בקשה:** זכות שימוש במבנה עירוני עפ"י פרוגרמה של משרד החינוך.  
**החלטה:** מאושר לפרסום שני.

14. סולם - ע"ר 580165249  
 ד'1 תב"ע 102-0074732 מגרש 713 גוש 34583 חלקה 82 רח' רב עולא  
**סטאטוס:** מוסדות חינוך מיוחד  
**בקשה:** זכות שימוש ב-10 כיתות משרד החינוך בהתאם לפרוגרמה.  
**החלטה:** מאושר לפרסום שני.

15. מוסדות בנות ישראל - סמינר בנות הרמה - ע"ר 580554962  
 ד'1 תב"ע 102-0074732 מגרש 712 גוש 34295 חלקה 181  
**סטאטוס:** סמינר לבנות בנות הרמה  
**בקשה:** זכות שימוש ב-8 כיתות משרד החינוך בהתאם לפרוגרמה.  
**החלטה:** מאושר לפרסום שני.

16. מוסדות ישועות משה - ע"ר 580547511  
 שכונה ד'1, תב"ע 102-0074732 מגרש 705 גוש 34583 חלקה 76 רח' אביי  
**סטאטוס:** ישיבה קטנה.  
**בקשה:** זכות שימוש ב-8 כיתות מתוך מבנה של 16 כיתות עפ"י פרוגרמה משרד החינוך.  
**החלטה:** מאושר לפרסום שני.



17. מאורי החיים בית שמש - ע"ר 580620367  
שכונה ד' 2, תב"ע 102-0066951 חלק ממגרש 220 גוש 80034 חלקה 28 רח' רב חנן  
סטאטוס: ויזניץ מונסי, ישיבה קטנה.  
בקשה: זכות שימוש בכיתות עפ"י פרוגרמה משרד החינוך.  
החלטה: מאושר לפרסום שני.
18. ברכת שמואל בית שמש – ע"ר 580637346  
ד' 3, תב"ע 102-0073593 ממגרש 523+522 גוש 34281 חלקה 131  
סטאטוס: ישיבה קטנה נמצאת היום בנחל שורק זמנית.  
בקשה: זכות שמוש ב-8 כיתות מתוך פרוגרמה של 16 כיתות לעי"ס במבנה עירוני.  
חוות דעת אגף החינוך: ישיבה קטנה לציבור הליטאי בוגרי התתי"ם  
החלטה: מאושר למילוי חוברת ופרסום.
19. ממלכת התורה בארץ הקודש- ע"ר 580613388  
ד' 3, תב"ע 102-0073593 מגרש 523+522 גוש 34281 חלקה 131  
סטאטוס: ישיבה קטנה נמצאת היום בנחל שחם זמנית.  
בקשה: זכות שמוש ב-8 כיתות מתוך פרוגרמה של 16 כיתות לעי"ס במבנה עירוני.  
החלטה: מאושר לפרסום שני.
20. תקווה לילד - מוסדות נווה צבי- ע"ר 580119212  
שכונה ד' 3, תב"ע 102-0073593 מגרש 502 גוש 34281 חלקה 107 רח' רב כהנא  
סטאטוס: מוסדות נווה צבי- חינוך מיוחד לשיתוק מוחין.  
בקשה: זכות שימוש ב-12 כיתות מבנה עירוני.  
החלטה: מאושר לפרסום שני.
21. אוהל פרידה לאה – ע"ר 580342871  
ד' 4, תב"ע 102-0082552 חלק ממגרש 213 גוש 34580 חלקה 6  
סטאטוס: מוסד חינוכי לבעלי צרכים מיוחדים.  
בקשה: זכות שימוש בכיתות עפ"י פרוגרמה 8 מתוך 16 כיתות, חלק ממגרש 213.  
החלטה: מאושר לפרסום שני.
22. מגן הלב – ע"ר 580263614  
ד' 4, תב"ע 102-0082552 חלק ממגרש 213 גוש 34580 חלקה 6  
סטאטוס: מוסד חינוכי.  
בקשה: זכות שימוש בכיתות עפ"י פרוגרמה 8 מתוך 16 כיתות, חלק ממגרש 213.  
החלטה: מאושר לפרסום שני.
23. י.ח.צ. גני ילדים - ע"ר 580599942  
רמב"ש ג'1, תב"ע 102-0103192, מגרש 2-601, גוש 34357, חלקה 26-27, רח' אלישע הנביא  
סטאטוס: גני" בית בגן.  
בקשה: זכות שימוש ב-1 כיתת גני"י.  
החלטה: מאושר לפרסום שני.
24. י.ח.צ. גני ילדים - ע"ר 580599942  
רמב"ש ג'1, תב"ע 102-0103192, מגרש 612, גוש 34356, חלקה 27, רח' ירמיהו הנביא  
סטאטוס: גני" בית בגן.  
בקשה: זכות שימוש ב-1 כיתת גני"י.  
החלטה: מאושר לפרסום שני.
25. גני ילדים ומעונות יום בית יעקב-ע"ר 580053999  
רמב"ש ג'1, תב"ע 102-0103192, מגרש 2-601, גוש 34357, חלקה 26-27, רח'אלישע





**סטאטוס:** גנ"י.

**בקשה:** זכות שימוש ב-2 כיתות גנ"י.

**החלטה:** מאושר לפרסום שני.

26. קהילה חינוכית קצות החושן – ע"ר 580428266

רמב"ש ג'1, תבי"ע 102-0103192, מגרש 2-601, גוש 34357, חלקה 26-27, רח'אלישע הנביא

**סטאטוס:** גנ"י.

**בקשה:** זכות שימוש ב-1 כיתת גנ"י.

**החלטה:** מאושר לפרסום שני.

27. קהילה חינוכית קצות החושן – ע"ר 580428266

רמב"ש ג'1, תבי"ע 102-0103192, מגרש 612, גוש 34356, חלקה 27, רח' ירמיהו הנביא

**סטאטוס:** גנ"י.

**בקשה:** זכות שימוש ב-1 כיתת גנ"י.

**החלטה:** מאושר לפרסום שני.

28. עץ הדעת – ע"ר 580172674

רמב"ש ג'1, תבי"ע 102-0103192, מגרש 620, גוש 34355, חלקה 156, רח' דוד המלך

**סטאטוס:** גנ"י.

**בקשה:** זכות שימוש בכיתת גן אחת.

**החלטה:** מאושר לפרסום שני.

29. מורשה גני ילדים ומעונות - ע"ר 580472843

רמב"ש ג'1, תבי"ע 102-0103192, מגרש 611, גוש 34356, חלקה 26, רח' ירמיהו הנביא

**סטאטוס:** גני ילדים ותלמוד תורה דרכי יושר.

**בקשה:** זכות שימוש בכיתות בית ספר יסודי חלוקה לפי פרוגרמה.

**החלטה:** מאושר לפרסום שני.

30. וזאת ליהודה - מוסדות מסילת אבות- ע"ר 580272755

רמב"ש ג'1, תבי"ע 102-0103192, מגרש 611, גוש 34356, חלקה 26, רח' ירמיהו הנביא

**סטאטוס:** ת"ת וגנ"י- וזאת ליהודה.

**בקשה:** זכות שימוש בכיתות בית ספר יסודי חלוקה לפי פרוגרמה.

**החלטה:** מאושר לפרסום שני.

31. מוסדות קהילות יעקב – למען תורה לשמה – ע"ר 580359453

רמב"ש ג'1, תבי"ע 102-0103192, מגרש 611, גוש 34356, חלקה 26, רח' ירמיהו הנביא

**סטאטוס:** ת"ת וגנ"י- מוסדות בני יוסף בניים.

**בקשה:** זכות שימוש בכיתות בית ספר יסודי חלוקה לפי פרוגרמה.

**החלטה:** מאושר לפרסום שני.

32. מוסדות קהילות יעקב – למען תורה לשמה – ע"ר 580359453

רמב"ש ג'1, תבי"ע 102-0103192, מגרש 611, גוש 34356, חלקה 26, רח' ירמיהו הנביא

**סטאטוס:** ת"ת וגנ"י מוסדות קהילות יעקב.

**בקשה:** זכות שימוש בכיתות בית ספר יסודי חלוקה לפי פרוגרמה.

**החלטה:** מאושר לפרסום שני.

33. תלמוד תורה כלל חסידי ביתר עילית - ע"ר 580456556

רמב"ש ג'1, תבי"ע 102-0103192, מגרש 611, גוש 34356, חלקה 26, רח' ירמיהו הנביא

**סטאטוס:** ת"ת וגנ"י.

**בקשה:** זכות שימוש בכיתות בית ספר יסודי חלוקה לפי פרוגרמה.

**החלטה:** מאושר לפרסום שני.



34. אור יעל - חני שרה שע"י מורשת דליה- ע"ר 580408342  
 רמב"ש ג'1, תב"ע 102-0103192, מגרש 611, גוש 34356, חלקה 26, רח' ירמיהו הנביא  
**סטאטוס**: בית ספר בנות.  
**בקשה**: זכות שימוש ב-8 כיתות ב"ס יסודי.  
**החלטה**: מאושר לפרסום שני.
35. רשת גני חב"ד בא"י – ע"ר 580141026  
 רמב"ש ג'2, תב"ע בש/160א', מגרש 508, גוש 34517, חלקה 29, רח' יונה בן אמיתי  
**סטאטוס**: גני"י בנים ובנות.  
**בקשה**: זכות שימוש ב-6 כיתות גני"י.  
**החלטה**: מאושר לפרסום שני.
36. עמותת הנני בני- ע"ר 580384691  
 רמב"ש ג'2, תב"ע בש/160א', מגרש 508, גוש 34517, חלקה 29, רח' יונה בן אמיתי  
**סטאטוס**: בית ספר וגני"י בנים ובנות- פרי התורה-723858 סמל-713479 בנים 733360.  
**בקשה**: זכות שימוש בכיתות בית ספר יסודי חלוקה לפי פרוגרמה.  
**החלטה**: מאושר לפרסום שני.
37. צאנו- ע"ר 580632313  
 רמב"ש ג'2, תב"ע בש/160א', מגרש 531, גוש 34518, חלקה 36, רח' מרים הנביאה  
**סטאטוס**: ת"ת וגני"י.  
**בקשה**: זכות שימוש בכיתות בית ספר יסודי חלוקה לפי פרוגרמה.  
**החלטה**: מאושר לפרסום שני.
38. בעלזא מכנובקא- ע"ר 580514941  
 רמב"ש ב', תב"ע מי/במ/853, מגרש 406, גוש 5941, חלקה 15, רח' רבי מאיר בעל הנס  
**סטאטוס**: ת"ת וגני"י.  
**בקשה**: זכות שימוש בכיתות בבית ספר חב"ד לכשיתפנה מרמה ב'.  
**החלטה**: מאושר לפרסום שני.
39. מתיבתא גור- אור בית שמש- ע"ר 5805263945  
 בית שמש תב"ע בש/במ/90/ב.צ. 23 גוש 5380 חלקה 42 רח' אור שמש  
**סטאטוס**: ת"ת וגני"י- סמל: 174748.  
**בקשה**: זכות שימוש בכיתות בבית ספר יסודי.  
**החלטה**: מאושר לפרסום שני.
40. דרכי נועם התורה רמב"ש- ע"ר 580497501  
 רמב"ש א', תב"ע מי/במ/836, מגרש 401, גוש 34271, חלקה 37, רח' נחל רפאים  
**סטאטוס**: ת"ת וגני"י- סמל: 359232.  
**בקשה**: זכות שימוש 9 כיתות בבי"ס יסודי.  
**החלטה**: מאושר לפרסום שני.
41. אורחות אבותינו- ע"ר 580476208  
 מ'3, תב"ע בש/186 חלק ממגרש 103 גוש 34294 חלקה 151 רח' הרב שלמה זלמן אויירבך  
**סטאטוס**: תלמוד תורה תורת שלום 8 כיתות במבנה ביה"ס +3 כיתות גן- סמל: 611848.  
**בקשה**: זכות שימוש במבנה ביה"ס והגנים.  
**החלטה**: מאושר לפרסום שני.
42. מתיבתא בית שמש- ע"ר 580530434  
 משקפיים, תב"ע בש/181, מגרש 704, גוש 80030 חלקה 42 רח' הרב קוק  
**סטאטוס**: ישיבה לבנים.  
**בקשה**: זכות שימוש בכיתות בבית ספר על יסודי.



החלטה: מאושר לפרסום שני.

43. סוכת דוד- ע"ר 580012169  
רמב"ש א', תב"ע בש/835, מגרש 800, גוש 34278 חלק מחלקות 17, 30, 32 רח' הצדיק משטפנשט 1.  
סטאטוס: ת"ת וגנ"י.

בקשה: זכות שימוש בכיתות בבית ספר וזאת ליהודה לכשיתפנה מהמבנה ברח' הצדיק משטפנשט.  
החלטה: מאושר לפרסום שני.

44. העמותה לחינוך תשב"ר ב"ש - ע"ר 580451524  
רמב"ש א', תב"ע בש/835, מגרש 800, גוש 34278 חלק מחלקות 17, 30, 32 רח' הצדיק משטפנשט 1.  
סטאטוס: ת"ת וגנ"י.

בקשה: זכות שימוש בכיתות בבית ספר וזאת ליהודה לכשיתפנה מהמבנה ברח' הצדיק משטפנשט.  
החלטה: מאושר לפרסום שני.

45. מוסדות תורת חסד ברמה- ע"ר 580582062  
רמב"ש ד'3, תב"ע בש/102-0073593, מגרש 532, גוש 34281, חלקה 131 רח' תלמוד ירושלמי  
סטאטוס: ישיבה קטנה.

בקשה: זכות שימוש בכיתות ב- 8 כיתות בבית ספר על יסודי.  
החלטה: מאושר לפרסום שני.

46. לוויית חן – ע"ר 580602977  
מחסיא, תב"ע בש/164, מגרש 307, גוש 5935, חלקה 40, רח' בן איש חי -  
סטאטוס: סמינר לבנות.

בקשה: זכות שימוש בקרקע 750 מ"ר וזכות שימוש בקרואנים של ע"ס שרנסקי  
החלטה: מאושר לפרסום שני.

47. "בצוותא" חונכים דרך להצלחה – ע"ר 580430767  
רמת אברהם, תב"ע מי/במ/841, חלק ממגרש 403, גוש 5708, חלקה 22, רח' הרב אדלשטיין יעקב  
סטאטוס: ארגון לקידום נוער נושר – פעילות בבית שמש.  
בקשה: קרקע 300 מ"ר, זכויות בנייה 300 מ"ר – מבנה יביל.  
החלטה: מאושר לפרסום שני בכפוף לאישור מנהל מחלקת הנכסים והמצאת כל המסמכים הנדרשים.  
תקופת הסכם - 4 שנים.

2. סיום פרסום שני

48. מוסדות קהילות יעקב - למען תורה לשמה - ע"ר 580359453  
רמב"ש ג'1, תב"ע 102-0103192, מגרש 611, גוש 34356, חלקה 26, רח' ירמיהו הנביא  
סטאטוס: סמל מוסד: 712596

בקשה: זכות שימוש ב-4 מנד"ים בשטח של 820 מ"ר.  
החלטה: מאושר לחתימת חוזה.

49. מוסדות למען תורה לשמה - ע"ר 580359453  
רמב"ש ג'1, תב"ע 102-0103192, מגרש 611, גוש 34356, חלקה 26, רח' ירמיהו הנביא  
סטאטוס: סמל מוסד: 722223

בקשה: זכות שימוש ב-2 מנד"ים בשטח של 470 מ"ר.  
החלטה: מאושר לחתימת חוזה.

50. מוסדות חניכי הישיבות – קניין התורה – ע"ר 580480747  
רמב"ש ג'1, תב"ע 102-0103192, מגרש 611, גוש 34356, חלקה 26, רח' ירמיהו הנביא  
סטאטוס: סמלים: 711887, 712125

בקשה: זכות שימוש ב-2 מנד"ים בשטח של 460 מ"ר.  
החלטה: מאושר לחתימת חוזה.



51. אור יעל - חני שרה שע"י מורשת דליה- ע"ר 580408342  
 רמב"ש ג'1, תב"ע 102-0103192, מגרש 611, גוש 34356, חלקה 26, רח' ירמיהו הנביא  
סטאטוס: גן אור יעל. סמל 742676, בית ספר. 114397  
בקשה: זכות שימוש ב-3 מנד"ים בשטח של 523 מ"ר.  
החלטה: מאושר לחתימת חוזה.
52. קהילה חינוכית קצות החושן - ע"ר 580428266  
 רמב"ש ג'1, תב"ע 102-0103192, מגרש 611, גוש 34356, חלקה 26, רח' ירמיהו הנביא  
סטאטוס: סמלי מוסד: 718445, 718452, 714071, 717538  
בקשה: זכות שימוש בשטח של 341 מ"ר להנחת מנד"ים.  
החלטה: מאושר לפרסום שני.
53. מוסדות בית אליהו רמת בית שמש - ע"ר 580522779  
 רמב"ש א' במגרש 529, תב"ע מי/במ/835, גוש 34278, חלקה 30, רח' הצדיק משטפנשט 7 (נחל ערוגות 17)  
סטטוס: תלמוד תורה בית אליהו סמל מוסד: 511055  
בקשה: זכות שימוש במנד"ים.  
החלטה: מאושר לחתימת חוזה.
54. מוסדות ישועות משה ויז'ניץ בית שמש ע"ר 580547511  
 רמב"ש ב' במגרש 411 תב"ע מי/במ/853 גוש 5942 חלקה 26  
סטאטוס: גנים ובית ספר יסודי לבנים.  
בקשה: זכות שימוש במשנה 16 כיתות + 6 גנים  
החלטה: מאושר לחתימת חוזה.
55. בנות ויז'ניץ - ע"ר 580019560  
 רמב"ש ב' במגרש 411 תב"ע מי/במ/853 גוש 5942 חלקה 26  
סטאטוס: גנים ובית ספר יסודי לבנות.  
בקשה: זכות שימוש במשנה 16 כיתות + 6 גנים  
החלטה: מאושר לחתימת חוזה.
56. מוסדות חסידי בעלזא - ע"ר 580385284  
 רמב"ש ב', מגרש 416, תב"ע מי/853 אי גוש 5152 חלקה 24 רח' האדמו"ר מבעלזא 10  
סטאטוס: ת"ת סמל: 346742  
 וגני ילדים סמלים: 559831, 559823, 559856, 379180, 463471.  
בקשה: זכות שימוש במבנה עירוני.  
החלטה: מאושר לחתימת חוזה.
57. ישיבת אור משה - ע"ר 580642015  
 בית שמש, גוש 5210, חלקה 41, רח' בני דן (בית ספר אליקים)  
סטאטוס: ישיבת אור משה חינוך מיוחד ז' - י"ב סמל מוסד 560250  
בקשה: זכות שימוש במבנה בית הספר אליקים.  
החלטה: מאושר לחתימת חוזה.
58. אהלים של תורה - ע"ר 580648046  
 רמב"ש ב', תב"ע מי/במ/853, מגרש 411, גוש 5942, חלקה 26  
סטאטוס: ישיבה  
בקשה: קרקע 1,400 מ"ר להצבת מנד"ים לישיבה.  
החלטה: מאושר לחתימת חוזה.
59. מרכז תורני מבקשי תורה - ע"ר 58528032  
 בית שמש, תב"ע בש/90, מגרש ב.צ. 21, גוש 5380, חלקה 40



**סטאטוס:** ישיבה קטנה.  
**בקשה:** זכות שימוש במבנה עירוני.  
**החלטה:** מאושר לחתימת חוזה.

**60. זכרון יצחק דב בנות ע"ר 580557205**  
רמב"ש ב', מגרש 420, תב"ע מי/853/א, גוש 5151, חלקה 26, רח' אוהל יהושע.  
**סטאטוס:** סמינר שבילי בינה סמל מוסד 721175.  
**בקשה:** זכות שימוש ב-6 כיתות במבנה.  
**החלטה:** מאושר לחתימת חוזה.

**61. עמותת נטעי שמעון ע"ר 580541514**  
רמב"ש ב', מגרש 420, תב"ע מי/853/א, גוש 5151, חלקה 26, רח' אוהל יהושע.  
**סטאטוס:** תלמוד תורה בני משה לעלוב סמל מוסד 511287.  
**בקשה:** זכות שימוש ב-10 כיתות במבנה.  
**החלטה:** מאושר לחתימת חוזה.

**62. עמותת תקשורת וחינוך למהדרין – ע"ר 580443778**  
רמב"ש ב', מגרש 420, תב"ע מי/853/א, גוש 5151, חלקה 26, רח' אוהל יהושע.  
**סטאטוס:** בית הספר מורשת ירושלים סמל מוסד 724815.  
**בקשה:** זכות שימוש ב-8 כיתות במבנה.  
**החלטה:** מאושר לחתימת חוזה.

### 3. בקשות חדשות

**1. ת"ת דרכי נועם – ע"ר 580497501**  
רמב"ש א', מגרש 401 תב"ע מי/במ/835, גוש 34270, חלקה 40, רח' נחל לוז 23  
**סטאטוס:** גנים ותלמוד תורה סמל מוסד 348904, 348896, 359232 (חוזה מסתיים ב-2018)  
**בקשה:** שימוש במבנים ניידים בשטח הקיים עד לתקצוב הפרוגרמה.  
**החלטה:** מאושר למילוי חוברת ופרסום קצר וארוך.  
אין לפתוח שנת לימודים ללא הסכם חתום.

**2. מרכז החינוך העצמאי – ע"ר 580514446**  
חפציבה, מגרש 430 תב"ע מי/במ/853, גוש 5943, חלקה 34, רח' בן עזאי 10  
**סטאטוס:** בית ספר בנות ויזניץ  
**בקשה:** זכות שימוש במבנה שינוי שם הרשת.  
**החלטה:** מאושר למילוי חוברת ופרסום קצר וארוך.  
אין לפתוח שנת לימודים ללא הסכם חתום.

גבי יעל היימן  
אדריכלית העיר

עו"ד מתתיהו חותה  
מנכ"ל העירייה

עו"ד מיקי גסטווירט  
יועמ"ש

רשמה: יעל היימן