



י"ב טבת, תשע"א
19 דצמבר 2010

ועדת הקצאות מס' 74
מיום 19.12.10

נוכחים: עו"ד מתתיהו חותה – מנכ"ל העירייה
מר דוד ויינר – סגן רה"ע, יו"ר ועדת משנה להקצאות
רו"ח אריה ברדוגו – גזבר העירייה
עו"ד מיקי גסטורט – יועמ"ש
מר דוד סיטבון – סמנכ"ל
אדר' יעל היימן – אדריכלית העיר

כללי: ע"פ החלטת היועמ"ש יש לבצע פרסום כפול.

1. עמותות

- א. מוריה רמב"ש – 580375236 – אתר קרוואנים – זכות שימוש מגרש 716 – מי/במ/835**
בקשה: אושרו 6 קרוואנים על שצ"פ באישור ועדת בניין ערים לשימוש חורג עבור ת"ת מוריה בנות. נדחו ההתנגדויות שהוגשו וניתן היתר לשימוש חורג.
החלטה: מאושר המשך הליך לרכישת חוברת ופרסום לזכות שימוש בקרוואנים למשך שנתיים ע"פ המלצת מנהל אגף החינוך.
- ב. גן עץ הדעת – 580172674**
בקשה: הפעלת כיתת גן ילדים ובי"ס במבנים עירוניים ובקרוואנים.
החלטה: מאושר המשך הליך הקצאה לרכישת חוברת מילוי ופרסום להקצאה עבור זכות שימוש לרשת עץ הדעת בכל מוסדות עץ הדעת המתקיימים במבנים עירוניים ובקרוואנים בפרסום זה.
- ג. צדקת רחל – מעל גני"י שיבולת וערבה – רח' בר אילן**
בקשה: בניית בית כנסת מעל גני הילדים 400 מטר.
החלטה: מאושר הליך המשך הקצאה בהתאם להנחיות לבנייה על גנים לרכישת חוברת מילוי ופרסום.
- ד. הקשיבה – אישור שטח – המשך דיון**
מגרש 511 – מי/במ/835 – רח' נחל שורק
בקשה: התקבל אישור מנהל מחלקת הספורט בתנאי שיבנו גדר בין שטח ההקצאה לאולם הספורט.
החלטה: מאושר המשך הליך הקצאה לרכישת חוברת מילוי ופרסום.
- ה. טף מרים – 580472124 – מעון – זכות שימוש הארכת חוזה**
מגרש 401 – מי/במ/853 – רח' ריב"ל
בקשה: המשך חוזה לזכות שימוש קיים עד יולי 2011 מבוקשת הארכה ל-5 שנים עם אופציה לשנתיים נוספות.
החלטה: חתימת חוזה מותנית באישור שר הפנים.
- ו. עמותת האש שלי – ת"ת ברסלב – עדכון ועדת הקצאות מס' 73**
מגרש 404 – מי/במ/853 – רח' רבי מאיר בעל הנס
בקשה: עדכון ועדת הקצאות מס' 73 להגדלת הקצאה עבור עמותת האש שלי לבי"כ ולת"ת.
החלטה: מאושר המשך הליך הקצאה לרכישת חוברת מילוי ופרסום.
- ז. הצלה בית שמש – ע"ר 580424570**

מען למכתבים: עיריית בית שמש, ת.ד. 5, מיקוד: 99100

טל': 02-9900763, פקס: 02-9900788

כתובת המשרד: נחל שורק 8

קבלת קהל: שני - 00:00-12:30, 8:00-12:30, רביעי - 00:00-12:30, 8:00-15:30



אגף ההנדסה
אדריכלית העיר

עיריית בית שמש

מגרש 401 – מי/במ/836 – רח' נחל לוז
בקשה: בהמשך לועדה מס' 67 מבנה קבע שטח 400 מ"ר, זכויות בניה 250 מ"ר – הקצאה
 זמנית לשטח 250 מ"ר זכויות בנייה 100 מ"ר עד להקמת מבנה קבע.
החלטה: מאושר המשך הליך הקצאה לרכישת חוברת מילוי ופרסום.

ח. בית אשר – ע"ר 580479699
מגרש 526 – נחל לכיש – תב"ע 835
בקשה: הקצאה זמנית ל- 200 מ"ר זכויות בנייה, שטח 350 מ"ר.
החלטה: הקצאה קבע תישקל לאחר אישור תוכניות במשרד החינוך. מאושר המשך הליך
 הקצאה לרכישת חוברת מילוי ופרסום.

2. סיום פרסום

- א. ארגון ירא – הפעלת ארגון חסד – 580457190 – 250 מ"ר קרקע, 150 מ"ר זכויות בנייה**
מגרש 512 – מי/במ/835 – נחל לכיש
סטאטוס: הסתיימה תקופת הפרסום ב-10.10.13. לא הוגשו התנגדויות.
החלטה: מאושר לחתימת חוזה.
- ב. קהילת יעקב – מגרש 203**
סטאטוס: הסתיימה תקופת הפרסום ב-10.11.30. לא הוגשו התנגדויות.
החלטה: מאושר לחתימת חוזה. יש לפעול ע"פ הנחיית ביהמ"ש.
- ג. תפארת יוסף – גני ילדים – כיתת גן רח' הנורית פינת איריס + זוג כיתות גן רח' נרקיס**
סטאטוס: הסתיימה תקופת פרסום קצר ב-10.12.15. לא הוגשו התנגדויות.
החלטה: מאושר לחתימת חוזה לשנה בלבד.

רשמה: יעל היימן

גבי יעל היימן
אדריכלית העיר

עו"ד מתתיהו חותה
מנכ"ל העירייה

עו"ד מיקי גסטורט
יועמ"ש

תפוצה: נוכחים

העתק: מר משה אבוטבול – ראש העיר
 מר יעקב דהן – מבקר העירייה
 מר גולן שליט – רל"ש רה"ע
 אינג' דניאל צרפתי – מהנדס העיר
 מר ניסים כהן – מנהל מח' נכסים
 תיק ועדת הקצאות – פרוטוקולים

מען למכתבים: עיריית בית שמש, ת.ד. 5, מיקוד: 99100

טל': 02-9900763, פקס: 02-9900788

כתובת המשרד: נחל שורק 8

קבלת קהל: שני - 00:00-12:30, 8:00-12:30, רביעי - 00:00-12:30, 8:00-15:30