



כ"א אדר תשס"ז
11 מרץ 2007

סכום דיון – וועדת הקצאות מס' 42

מיום 22.2.07

נוכחים :	עו"ד מתי חותה	- מנכ"ל העירייה
	מר אריה ברדוגו	- גזבר העירייה
	מר אבי כהן	- מנהל מח' נכסים לעירייה
	מר דניאל צרפתי	- מהנדס העיר
	עו"ד מיקי גסטוירט	- יועמ"ש לעירייה
	מר דוד סיטבון	- סמנכ"ל העירייה
	הגב' יעל היימן	- אדריכלית העיר
משקיפים :	מר שלום לרנר	- חבר מועצת עיר
	מר משה מונטג	- חבר מועצת עיר
	מר מיכאל שיטרית	- חבר מועצת עיר

1. דיון בשמוע :

א. עמותת טשכנוב –

שמוע - מר יואל גלזר רביבים 12/9 בית שמש טל' 0504122430 פקס' 9995430-02
זומן נציג העמותה מאחר ולא בוצעה כל פעילות לקידום ההקצאה.
הנ"ל ציין כי העמותה אינה מעוניינת בבניה על גג גנ"י במגרש 403.
החלטה :
לאור דברי נציג העמותה הועדה מבטלת את ההקצאה שבנדון.

ב. עמותת ישיבת בית צבי –

שמוע - מר הבלין חנוך - ר' עקיבא 4/1 טל 9996563, 0504112278
זומן נציג העמותה מאחר ולא בוצעה כל פעילות לקידום ההקצאה.
הנ"ל ציין כי הקהילה מתפללת בישיבה של הרב סורוצקין - כ-30 משפחות
ומאחר וקיים במקום קרוואן ולא נבנה גנ"י לא התקדמו לבנית ביכ"ס.
נציג הקהילה הבהיר כי הקהילה מעוניינת לבנות מבנה קבע, במגרש 405 שהוקצה
להם בשכונה ב'.
החלטה :
הועדה מקפידה בשלב זה את ההקצאה, החלטה בנדון תתקבל לאחר בחינת
אפשרויות לקביעת שותפים נוספים לבניה במגרש.

ג. עמותת חזון איש –

הוזמן נציג העמותה מר שטיינהרטר להופיע בפני הועדה.
הנ"ל לא הופיע והובהר ע"י חבר מועצת העיר מר משה מונטג כי העמותה אינה
פעילה ולא מפעילה את חלל המעון במגרש 521/2 שכונה א'.
החלטה :
לאור דברי חבר מועצת העיר הועדה מבטלת את ההקצאה שבנדון.

2. תקון פרוטוקול מס' 41 :

כתובת למשלוח מכתבים : עיריית בית שמש ת.ד. 5

טל' 9900763-02 פקס' 9900788-02

כתובת המשרד : נחל שורק 8

דואר אלקטרוני

YAELHAI@012.NET.IL

TAMARBI@012.NET.IL

קבלת קהל - שני 00:12-30:00 : 8:00-12:30 : 8:00-15:30



בהתאם לחו"ד היועמ"ש הובהר כי בסעיף (1) לפרוטוקול יש להבחין באשורי הפרסום כדלקמן:
 לעמותות הבאות אושרו הקצאות כספי ברודט – גדולת מרדכי, קהילת בן צבי, קהילת רמת התנאים.
 העמותות הבאות אושרו ל-25 שנה - פיסציאנה, מרכז תפארת - בכפוף לתרומה שתאושר ע"י היועמ"ש.

3. עמותות:

- א. יד יוסף המשביר –
 מגרש 528 רח' נחל לכיש – 400 מ"ר קרקע
 הנושא נדון בוועדה מס' 41 ונבדק ע"י מר אבי כהן באישור היועמ"ש חברה שהינה מלכ"ר אין בעיתיות בהקצאת שטח.
החלטה:
 מאשרים להמשך ההליך – זכויות בנייה של 400 מ"ר בשטח קרקע של 400 מ"ר ברח' נחל לכיש מגרש 528 שכונה א'.
- ב. עמותת חכמי הדורות –
 גג גנ"י מגרש 403 שכונה א' – 250 מ"ר בניה
 בקשה להמשך בנית הגג לתלמוד תורה
 לאור ההחלטה על בטול ההקצאה לעמותת טשכנוב, ולאחר סיור חברי הועדה במקום ממליצים על המשך ההליך.
החלטה:
 מאושר להמשך תהליך רח' נחל נועם מגרש 403 גג גנ"י 250 מ"ר בניה.
- ג. עמותת עטרת שלמה –
 חלל מעון במגרש 522/1 – נחל לכיש 400 מ"ר בקשה לתוספת בניה.
 העמותה מקיימת ביכ"ס וכולל בקשתם להמשך בניה ברחבת הכניסה.
 לאור ההחלטה על בטול ההקצאה לעמותת חזון איש, ולאחר סיור חברי הועדה במקום ממליצים על המשך ההליך להקצאת חלל המעון לעמותה בלבד.
החלטה:
 מאושר להמשך תהליך עבור חלל המעון 400 מ"ר מגרש 521/2 אין אשור להקצאה לבניה נוספת עד להשלמת ההליך כדין לחלל המעון.
- ד. מעון במגרש 401 שכונה ב' רח' ריב"ל פינת ריב"ז –
 בקשת הרב אלון למתן זכות שמוש להפעלה לרשת מעונות גולדקנופ.
 הובהר לרב אלון כי עליו להמציא את המסמכים והרשיונות הנדרשים לוועדה.
החלטה:
 מאחר וטרם הושלמו המסמכים הנדרשים לא ניתן לקדם הקצאה.
- ה. תנועת אריאל –
 מגרש 507 נחל מטע זכות שמוש להפעלת מועדון נוער 170 מ"ר.
החלטה:

כתובת למשלוח מכתבים: עיריית בית שמש ת.ד. 5

טל' 9900763-02 פקס' 9900788-02

כתובת המשרד: נחל שורק 8

דואר אלקטרוני

YAEHLHAI@012.NET.IL

TAMARBI@012.NET.IL

קבלת קהל - שני 00:12-30: 8: רביעי 00:12-30: 8: 00:15-13:



מאושר להמשך תהליך.

1. קהילת נחלי הרמה – בקשה ל- 450 מ"ר בניה במגרש 514 נחל דולב פינת קטלב. העמותה מקיימת ביכ"ס בגני"ס במקום והגיעה להסכמה עם עמותת טהר לב ברמה, המחזיקה בחוזה הקצאה למגרש על שתוף במגרש ל-2 עמותות כ"א 450 מ"ר בניה.
החלטה:
מאושר בהתאם להסכם בין העמותות להמשך הליך ההקצאה. הועדה מבטלת הקצאה קודמת לעמותת נחלי הרמה במגרש 500.
2. אלווין ישראל – עמותה לקידום מפגרים – בקשה להצבת קרוואן. העמותה פועלת בתאום מח' רווחה במבנים מול אגף ההנדסה. לאחר סיור במקום הוחלט שלא לאפשר הצבת קרוואן נוסף על מנת לא ליצור אזור קרוואנים חדש.
החלטה:
מאושר הקצאת המבנים מול ההנדסה והחלפת גג אסבסט.

רשמה : הגב' יעל היימן

תפוצה : נוכחים
העתקים : מר דניאל וקנין – ראש העיר
מר אילן אוזן - מח' נכסים לעירייה
תיק ועדת הקצאות – פרוטוקולים
תיק ועדת הקצאות – חומר לדיון ועדה מס' 42

כתובת למשלוח מכתבים : עיריית בית שמש ת.ד. 5

טל' 9900763-02 פקס' 9900788-02

כתובת המשרד : נחל שורק 8

דואר אלקטרוני

YAELHAI@012.NET.IL

TAMARBI@012.NET.IL

קבלת קהל - שני 00:12-30: 8 רביעי 00:12-30: 8: 15:00-13:00