



אגף ההנדסה
משרד אדריכלית העיר

עזרייה בית שמש

י"א סיון תשס"ו
07 יוני 2006

סכום דיון – ועדת הקצאות מס' 33
מיום 21.5.06

נוכחים: מר דוד סיטבון – סמנכ"ל העירייה, יו"ר ועדת הקצאות
עו"ד מיקי גסטוירט- יוע"מ לעירייה
מר אבי כהן – מנהל מח' נכסים
הגב' יעל היימן – אדריכלית העיר
מר ג'קי אדרי – חבר מועצת העיר
מר משה מונטג- חבר מועצת העיר
מר מיכאל שטרית- חבר מועצת העיר
מר אברהם ברגר – חבר מועצת העיר
נעדרו: מר אריה ברדוגו – גזבר העירייה
מר דניאל צרפתי – מהנדס העירייה

סוכם :

1. היוע"מ מאשר את פרוטוקול ישיבת ועדת הקצאות מס' 31.
2. עמותות:

א. מוסדות חסד נעורייך
רכישת קרקע מול המינהל:

החלטה: היועמ"ש יבדוק אפשרות של זכאות לרכישת קרקע מהעירייה.

ב. עמותת אוהל שמחה ומשכן אברהם
גוש 5209 חלקה 86 המשלט פינת ארלוזורוב.
העמותה מנהלת ביכ"ס ומרכז רוחני לעדה התימנית נוסח השאמי.
בבדיקת השטח מול מתכנן העיר הובהר כי אין מניעה מלקדם הקצאת קרקע.

החלטה: מאושר, לרכישת חוברת ופרסום למחצית מהשטח כ- 1/2 דונם בצד הגובל
ברח' המשלט.



אגף ההנדסה
משרד אדריכלית העיר

עזרייה בית שמש

- ג. ת"ת חסידי אידיש חלקה ג' 1 ב.צ. 3
"בדרכי אבותינו לחינוך" – כלל חסידי – שכל נחלה ומנוחה מגרש ב.צ. 3 הובהר לעמותה כי קיימת בעיה של אתרא קדישא.
- החלטה: מומלץ על רכישת חוברת ופרסום לאחר שבועה מס' 32 הובהר לעמותת חניכי הישיבות בריתי שלום כי קיימת להם אופציה של בניה המשכית על גג המבנה הקיים במגרש 413 שכונה ב' רחוב ר' יהושע.
אבי כהן יוציא מכתב על בטול חוזה לעמותת בריתי שלום ב.צ. 3.
- ד. עמותת אבי עזרי:
בקשה להקצאת שטח ביכ"ס במגרש 517 נחל משמר.
החלטה: בדיון הבא יוצג פתרון תנועתי לשם קבלת החלטה.
- ה. מוסדות אור בית-שמש:
ביכ"ס גור מגרש 413 ר' יהושוע גג גנ"י.
בעבר הוקצו לעמותה 2 גגות גנ"י במגרש הנדון.
בקשת העמותה לבנוי 4 גגות סה"כ 500 מ"ר תכסית גגות גנ"י, מאחר וע"פ המלצת מהנדס העיר לא ניתן לנצל את הגגות ל- 2 מבנים נפרדים.
החלטה: מאושר לפרסום.
- ו. מוסדות ביכ"ס חבורת ש"ס:
מגרש 412 נחל מאור.
לעמותה מעל 100 משפחות, מסגנון אמריקאי התואם לאוכלוסיה המקומית בקשה ל- 700 מ"ר בניה.
החלטה: מאושר לרכישת חוברת ופרסום.
- ז. מוסדות אוהל יעקב:
מגרש 405 נחל גילה.
בהמשך לדיון בועדה הקודמת ולאחר שהובהר כי התורם מעונין להקים מבנה מכובד למטרת ביכ"ס סוכם כי יאושרו 100% בניה בהתאם למדידה בשטח.
החלטה: מאושר לרכישת חוברת ופרסום.



אגף ההנדסה
משרד אדריכלית העיר

עיריית בית שמש

ח. מוסדות בית יוסף:

בית תמחוי וכולל – מחסיה.

בהמשך לדיון בועדה קודמת ולאחר שהמליאה דחתה את המלצת הועדה, הנושא יועבר לדיון בועדה הקרובה.

החלטה: יועבר לדיון הבא.

ט. מוסדות קול ברמה :

מגרש 401.

שמוע – אלי כהן טל'- 02-9994380 נחל לוז 8/9 פ. 02-9995698 .

העמותה ביקשה מיקום אחר אולם הובהר כי לא קיימים שטחים חלופיים להקצאה.

הובהר כי הפרסום לשטח בוצע ב- 11.2003 .

המליאה אישרה את ההקצאה ב- 11.2005, מאז טרם בוצעו כל הפעולות ע"י העמותה

ועל כן הבקשה היא לחזור לועדה עם כוונות העמותה לממוש ההקצאה תוך שבועיים.

הובהר לעמותה כי ניתן לשלב מס' עמותות במוסד כגון "הצלה" ואו "עזרת אחים" ו/או

כל מוסד אחר.

החלטה: יועבר לדיון הבא לאחר קבלת תשובת העמותה.

רשמה: הגב' יעל היימן

תפוצה: נוכחים

נעדרים

העתקים: מר דניאל וקנין-ראש העיר

תיק ועדות הקצאות.



אגף ההנדסה
משרד אדריכלית העיר

עיריית בית שמש
