



ד' אדר א' תשס"ה
13 פברואר 2005

סכום דיון ועדת הקצאות מס' 6
תאריך – 3.2.05

נוכחים :	מר דוד סטבון	- מנכ"ל העירייה
	מר דניאל צרפתי	- מהנדס העיר
	מר אבי כהן	- מנהל מח' נכסים
	מר אריה ברדוגו	- גזבר העירייה
	גב' יעל היימן	- אדריכלית העיר

נעדרים : מר מיקי גסטוירט – יועמ"ש

סוכם :

1. בישיבה הבאה 17.205 – יתקיים דיון לגבי מוסדות החינוך שפורסמו בפרסומים מתאריך מרץ ואפריל 2003 לדיון יוזמנו מר קלמו בוזנח ומר ישראל פרץ.
2. בישיבה בתאריך 3.3.05 – יתקיים דיון לגבי המוסדות שפורסמו בתאריך מרץ אפריל 2003 והתקבלו בגינם התנגדויות-
3. קריטריונים לאישור מליאה :
 - א. בטול החלטת מליאה בגין הקצאה – לאחר שנה במידה ולא נחתם חוזה עם העמותה.
 - ב. לא תדון בקשה להקצאה במקרה של עבירת בניה מצד העמותה בתחום מגרש צבורי. הבקשה תידון לאחר שבוטלה העבירה והמצב בשטח הושב לקדמותו.



4. הועדה דוחה את ההתנגדות הגורפת שהוגשה באמצעות בורקאר גדי, גומן ולדימיר, מזו אדלינה, רזניק לייבוב.

מהנימוקים הבאים :

- א. הפרסום נעשה כדין וניתנה הזדמנות לכל מתנגד להגיש התנגדות.
- ב. מדובר בהתנגדות גורפת ולא עניינית ואינה מבוססת על עובדות נכונות, ומנגד הועדה רואה טעם ענייני בבצוע ההקצאות כמפורט.
- ג. אין כל אפליה בהקצאות וכל סקטור או גוף המגיש בקשה בקשתו נדונה בצורה שוויונית.
- ד. לא נדחתה כל בקשה שהוגשה ואשר מתייחסת לסקטור אליו התייחס המתנגד.

5. המלצות ועדת בגין עמותות שפורסמו בתאריך מרץ אפריל 2003.

מצ"ב עמותות שפורסמו לפי המלצות הועדה.

- א. אישור ועדת הקצאות המלצה לאישור מליאה – להמשך הליך.
- ב. ביטול ועדת הקצאות המלצה לאישור מליאה - לביטול הקצאה מאחר והקהילות אינן קיימות.
- ג. פרסום מחדש – לכשיפורסמו בתי כנסת נוספים.
- ד. אחוד שתי קהילות – על מגרש אחד וזאת לאור מחסור בקרקעות.

רשמה : גבי יעל היימן

תפוצה : נוכחים
העתק : מר דניאל וקנין – ראש העיר
תיק ועדת הקצאות

פרסום 3/03

א. אישור מליאה להמשך הליך :

כתובת למשלוח מכתבים : עיריית בית שמש ת.ד. 5

טל' 9997612 – 02 פקסי 9997618 – 02

כתובת המשרד : ערבות הנחל 4/3

פינת צאלים קישון

קבלת קהל

שני 00:12-30 : 8:00 רביעי 00:12-30 : 8:00-15:00



שם המבקש:	פרטי המקרקעין:	השימוש המבוקש:	הערות:	המלצות:	מיון
בית מדרש אהבת שלום	קרקע ת.ב.ע. מי/במ/835 מגרש 538 710 מ"ר רחי נחל לכיש	בית מדרש	נבנה זמני	המשך הליך	לפני מליאה
קהילת אהבת ציון	קרקע מי/במ/835 מגרש 502 194 503 מ"ר 641 מ"ר	בית כנסת	בביצוע	המשך הליך	אחרי מליאה
בית דוד אליהו	קרקע ב.צ. 3 תת מגרש ד' 870 2 מ"ר	בית כנסת	בקרואן במגרש ב.צ. 2	המשך הליך	אחרי מליאה
בית מדרש תורני לאומי	קרקע בש/95 מגרש 411 700 מ"ר רחוב ראובן	בית כנסת	נבנה	המשך הליך	אחרי מליאה
בית מדרש פני שמואל	קרקע מי/במ/836 מגרש 410 750 מ"ר	בית כנסת	נבנה	המשך הליך	אחרי מליאה
בית כנסת זכור לאברהם	קרקע מי/במ/836 מגרש 414 700 מ"ר	בית כנסת	בבניה	המשך הליך	לפני מליאה
תפארת יונתן בן עוזיאל	קרקע + מקלט מסי' 7 גוש 5208 חלק ממגרש 83 גודל 855 מ"ר רחוב סמטת הגפן	בית כנסת	בבניה	המשך הליך	אחרי מליאה
נחלת חן	קרקע מי/במ/853 מגרש 404 ב' 1180 מ"ר רחוב רבי מאיר בעל הנס	מרכז רוחני	בבניה	המשך הליך	אחרי מליאה
תנו עוז	קרקע בש/90 א' גוש 5379 חלקה 37, 711 מ"ר קריה חרדית	מרכז רוחני	נבנה	המשך הליך	אחרי מליאה
עץ חיים – קהילת בני תימן רמב"ש	מי/במ/835 מגרש 501 665 מ"ר	מרכז רוחני	מוסד קיים	המשך הליך	לפני מליאה
תנועת בני עקיבא	בש/95 חלקה 1 מגרש 405 רחוב בן אליעזר זכות שימוש במבנה	מועדון נוער	קיים	המשך הליך	לפני מליאה
טהר לב ברמה	מי/במ/835 מגרש 514 854 מ"ר	מרכז רוחני	קיים	המשך הליך	לפני מליאה
קהילת משכן מנחם	מי/במ/853 מגרש 406 500 מ"ר	מרכז רוחני	קיים	המשך הליך	לפני מליאה
קהילת בני תורה יוצאי תימן	גג גניי ת.ב.ע. מי/במ/835 מגרש 512 רחוב נחל שורק 250 מ"ר	בית כנסת	קיים קהילה	המשך הליך	לפני מליאה
איילה תמימה	גג גניי ת.ב.ע. מי/במ/835 מגרש 513 250 מ"ר רחוב נחל קטלב	בית כנסת	הערה בחוזה להריסת חריגה	המשך הליך	לפני מליאה
בית כנסת מרכזי שכונת יצחק בן צבי רמב"ש	קרקע ת.ב.ע. מי/במ/835 מגרש 515 550 מ"ר רחוב נחל מיכה	בית כנסת	קיים קהילה	המשך הליך	לפני מליאה
שמחת חיים	קרקע ת.ב.ע. מי/במ/835 מגרש 512 500 מ"ר רחוב נחל שורק	מוסד תורני	הערה בחוזה להריסת חריגה	המשך הליך	לפני מליאה
בית כנסת נחלי הרמה רמב"ש	קרקע ת.ב.ע. מי/במ/835 מגרש 500 535 מ"ר רחוב נחל דולב	בית כנסת	קיים	המשך הליך	לפני מליאה
אור החר	גג גניי ת.ב.ע. מי/במ/835 מגרש 517	בית כנסת	קיים	המשך הליך	לפני מליאה
מוצא מים	גג גניי מי/במ/835 מגרש 538 250 מ"ר	מרכז תורני	קיים מבנה זמני	המשך הליך	לפני מליאה

ב. אישור מליאה לביטול :

כתובת למשלוח מכתבים : עיריית בית שמש ת.ד. 5

טל' 9997612 – 02 פקסי 9997618 – 02

כתובת המשרד : ערבות הנחל 4/3

פינת צאלים קישון

קבלת קהל

שני 00:30-12:00 8: רביעי 00:30-12:00 8: 15:00-00:13



מנהלת רמת בית שמש

עיריית בית שמש

שם המבקש:	פרטי המקרקעין:	השימוש המבוקש:	הערות:	המלצות:	מיון
נועם דוד ושלמה	קרקע ת.ב.ע. מי/במ/853 מגרש 500 410 מ"ר רחוב רבי אלעזר	בית כנסת	לא קיים	ביטול	אחרי מליאה
אוהל אברהם	קרקע מי/במ/853 מגרש 915 403 מ"ר רחוב רבי טרפון	בית כנסת – מקווה – ספרייה – בית מדרש	לא קיים	ביטול	אחרי מליאה
מוסדות תורה וחסד חוכמה ומוסר	קרקע מי/במ/836 מגרש 550 418 מ"ר רחוב נחל שמשון	מרכז רוחני	לא קיים	ביטול	אחרי מליאה
אורח לצדיק ישיבת מבקשי תורה	קרקע ת.ב.ע. מי/במ/853 מגרש 2500 430 מ"ר	ישיבה + מקווה + בית מדרש	לא קיים	ביטול	לפני מליאה
ישיבת ישראל	קרקע ת.ב.ע. מי/במ/853 מגרש 2000 430 מ"ר	ישיבה קטנה	לא קיים	ביטול	לפני מליאה

ג. פרסום מחדש :

שם המבקש:	פרטי המקרקעין:	השימוש המבוקש:	הערות:	המלצות:	מיון
קהילת אור לציון רמב"ש	קרקע ת.ב.ע. מי/במ/836 חלק ממגרש 900 405 מ"ר רחוב נחל גילה	מרכז רוחני וגניי	קיים	פרסום מחדש	לפני מליאה

ד. אחוד שתי קהילות :

שם המבקש:	פרטי המקרקעין:	השימוש המבוקש:	הערות:	המלצות:	מיון
תולדות אהרון	ת.ב.ע. מי/במ/853 א' מגרש 859 482 מ"ר	מרכז תורני + גניי	מבנה זמני	אחוד עם פינסק קרלין	לפני מליאה
מוסדות פינסק קרלין בית שמש	קרקע ת.ב.ע. מי/במ/853 מגרש 1189 483 מ"ר	מרכז רוחני + גניי	קיים	איחוד תולדות אהרון	לפני מליאה

פרסום 4/03

א. אישור מליאה להמשך הליך :

כתובת למשלוח מכתבים : עיריית בית שמש ת.ד. 5
 טל' 9997612 – 02 פקסי 9997618 – 02
 כתובת המשרד : ערבות הנחל 4/3
 פינת צאלים קישון
 קבלת קהל
 שני 00:12-30 : 8:30 רביעי 00:12-30 : 8:30-15:00



מנהלת רמת בית שמש

עיריית בית שמש

שם המבקש:	פרטי המקרקעין:	השימוש המבוקש:	הערות:	המלצות:	מיון
רמת שלום	קרקע מי/במ/835 900 מ"ר מגרש 504 רחוב נחל דולב	בית כנסת	נבנה	המשך הליך	אחרי מליאה
קהילת אהבה ושמחה	מי/במ/836 מגרש 415 מ"ר 700	בית כנסת + בית מדרש	נבנה זמנית	המשך הליך	לפני מליאה
שמש עולה	גג גניי ב מי/ במ/836 מגרש 415	בית כנסת	נבנה	המשך הליך	לפני מליאה
קהילת הדר יעקב	גוש 5217 חלקה 180 מ"ר	מרכז רוחני	קיים	המשך הליך	לפני מליאה
אור בית שמש (גור) – במקום מכרז חינוך חסידי לבנות	ב.צ 21 5784 מ"ר	בית ספר לבנות בית ספר לבנות	נבנה	המשך הליך	לפני מליאה

ב. אישור מליאה לביטול :

שם המבקש:	פרטי המקרקעין:	השימוש המבוקש:	הערות:	המלצות:	מיון
חי ישראל	קרקע ת.ב.ע מי/במ/835 מגרש 528 600 מ"ר	מרכז תורני	לא קיים	ביטול	לפני מליאה

כתובת למשלוח מכתבים : עיריית בית שמש ת.ד. 5

טל' 9997612 – 02 פקסי 9997618 – 02

כתובת המשרד : ערבות הנחל 4/3

פינת צאלים קישון

קבלת קהל

שני 00:12:30 – 8:00 רביעי 00:12:30 – 8:30 15:00-13:00